

# ЦЕНЫ НА КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ КВАРТИРЫ ПОД КЛЮЧ

КОМФОРТ КЛАСС +

**3830 /м²**

ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ

**6470 /м²**

ЭЛИТНАЯ ОТДЕЛКА

**8999 /м²**

Прайс (цены на ремонт за метр, действительны на  
2020 год)

*Стены*

| № | Отделочные работы - стены                            | Ед.изм | Цена за ед. |
|---|------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 1 | Выравнивание стен штукатурными смесями               | м2     | от 300      |
| 2 | Грунтовка стен акриловой грунтовкой                  | м2     | 50          |
| 3 | Грунтовка стен бетоноконтактом                       | м2     | 80          |
| 4 | "Декоративные шпатлевки ""Венецианская штукатурка""" | м2     | от 600      |
| 5 | Заделка штроб на стенах                              | м2     | 180         |
| 6 | Запил торцов плитки керамической                     | м2     | 610         |
| 7 | Запил торцов плитки керамогранит                     | м2     | 940         |
| 8 | Запил плитки под 45 градусов                         | шт     | от 850      |

|    |                                                                     |    |         |
|----|---------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 9  | Кирпичная кладка в 1 кирпич                                         | м2 | 1340    |
| 10 | Кирпичная кладка в полкирпича                                       | м2 | 930     |
| 11 | Кладка пеноблоков 100 мм                                            | м2 | 780     |
| 12 | Монтаж гипсокартона 1 слой и обрешетка стены металлическим профилем | м2 | 580     |
| 13 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 1слой                          | м2 | 770     |
| 14 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 2слоя                          | м2 | 960     |
| 15 | Наклейка стеклоткани на откосы                                      | м2 | 80      |
| 16 | Наклейка стеклоткани на стену под шпатлевку                         | м2 | 100     |
| 17 | "Нанесение декоративного покрытия типа ""Байрамикс"""               | м2 | 480     |
| 18 | "Нанесение декоративного покрытия типа ""Flokі"""                   | м2 | 440     |
| 19 | Нанесение декоративной рельефной штукатурки валиком                 | м2 | 450     |
| 20 | Нанесение жидких обоев                                              | м2 | 360     |
| 21 | Нанесение с помощью распылителя (водоимпульсионки и др.)            | м2 | 250     |
| 22 | Облицовка стен гипсокартоном (1-слой)                               | м2 | 400     |
| 23 | Облицовка стен гипсокартоном (2-слоя)                               | м2 | 520     |
| 24 | Облицовка стен кафельной плиткой                                    | м2 | от 1200 |
| 25 | Облицовка стен кафельной плиткой (мозаика на готовую поверхность)   | м2 | от 1500 |
| 26 | Облицовка стен кафельной плиткой одного рисунка разных размеров     | м2 | 1200    |
| 27 | Оклейка обоями отдельных элементов                                  | м2 | 640     |
| 28 | Окраска обоев валиком в 1 слой                                      | м2 | 180     |
| 29 | Окраска одной стены в разные колеры                                 | м2 | от 330  |

|    |                                                                                |     |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 30 | Окраска отдельных элементов стен                                               | м2  | 250     |
| 31 | Отделка стен стеновыми панелями                                                | м2  | от 300  |
| 32 | Очистка стен от старой краски, шпатлевки                                       | м2  | 130     |
| 33 | Очистка стен от старых обоев                                                   | м2  | 80      |
| 34 | Поклейка виниловых/флизелиновых обоев                                          | м2  | от 200  |
| 35 | Поклейка обоев в два уровня                                                    | м2  | от 270  |
| 36 | Поклейка обойного бордюра                                                      | шт  | 150     |
| 37 | Поклейка декоративного камня                                                   | м2  | от 650  |
| 38 | Поклейка рельефных обоев с подбором рисунка                                    | м2  | от 250  |
| 39 | Поклейка стеклообоев                                                           | м2  | 300     |
| 40 | Поклейка фотообоев                                                             | м2  | 450     |
| 41 | Покраска в/д краской декоративных элементов (стены)                            | п.м | 200     |
| 42 | Покраска откосов акриловой краской                                             | п.м | 270     |
| 43 | Пробивка проемов в ж/б стенах                                                  | шт  | 6230    |
| 44 | Проклейка стен декоративным пробковым материалом на подготовленную поверхность | м2  | 480     |
| 45 | Проклейка стыков серпянкой                                                     | м2  | 50      |
| 46 | Расшивка трещин с заделкой штукатурной смесью и проклейкой серпянкой           | п.м | 280     |
| 47 | Сверление отверстия в кафеле d 25                                              | м2  | 280     |
| 48 | Сверление отверстия в кафеле d 64                                              | м2  | 300     |
| 49 | Укладка фигуры из плитки на стену                                              | шт  | от 1500 |
| 50 | Улучшенная штукатурка кирпичных и бетонных стен по маякам до 20мм              | м2  | 450     |

|    |                                                             |     |        |
|----|-------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 51 | Установка углозащитных профилей                             | м2  | 120    |
| 52 | Установка ПВХ уголков                                       | м2  | 50     |
| 53 | Установка плиточного бордюра                                | м2  | 830    |
| 54 | Установка штукатурных маячков                               | м2  | 120    |
| 55 | Устройство армирующей сетки                                 | м2  | 110    |
| 56 | Устройство короба из гипсокартона                           | п.м | 520    |
| 57 | Устройство металлической штукатурной сетки                  | м2  | 90     |
| 58 | Устройство перегородок в 1 кирпич                           | м2  | от 600 |
| 59 | Устройство перегородок в 1/2 кирпича                        | м2  | от 450 |
| 60 | Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков | м2  | 720    |
| 61 | Устройство полок из гипсокартона                            | м2  | 730    |
| 62 | Устройство сложной конструкции из гипсокартона              | м2  | от 600 |
| 63 | Устройство стен из гипсокартона (2-слоя)                    | м2  | 680    |
| 64 | Устройство стен из гипсокартона (1-слой)                    | м2  | 450    |
| 65 | Устройство шумоизоляции мин. плитами                        | м2  | 180    |
| 66 | Устройство, армирование проема в бетоне до 180мм            | м2  | 3510   |
| 67 | Устройство, армирование проема в кирпичной стене до 300мм   | м2  | 3670   |
| 68 | Утепление откосов с армированием мест сеткой                | п.м | 150    |
| 69 | Утепление стен пенополистеролом                             | м2  | 180    |
| 70 | Чистовая шпатлевка под покраску до 1 мм                     | м2  | 400    |
| 71 | Шпатлевка откосов                                           | м2  | 370    |

|    |                                                     |    |     |
|----|-----------------------------------------------------|----|-----|
| 72 | Шпатлевка стен под обои и стеклоткань               | м2 | 350 |
| 73 | Штукатурка арочных откосов                          | м2 | 430 |
| 74 | Штукатурка откосов до 30 см                         | м2 | 680 |
| 75 | Штукатурка откосов до 60 см                         | м2 | 780 |
| 76 | Штукатурка стен (полукруглых, эллипсных и др. форм) | м2 | 980 |
| 77 | Штукатурка стен до 20мм гипсовыми смесями           | м2 | 450 |
| 78 | Штукатурка стен до 20мм цементно-песчаными смесями  | м2 | 600 |
| 79 | Штукатурка стен до 50мм гипсовыми смесями           | м2 | 750 |
| 80 | Штукатурка стен фасадной штукатуркой                | м2 | 600 |

[скрыть...](#)

*Полы*

| №  | Работы с полом                                                           | Ед. изм | Цена за ед. |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 1  | Армирование стяжки пола                                                  | м2      | 90          |
| 2  | Армирование стяжки стальной сеткой                                       | м2      | 70          |
| 3  | Выравнивание основы клеевым составом в процессе укладки кафеля           | м2      | от 110      |
| 4  | Гидроизоляция пола мастиками                                             | м2      | 220         |
| 5  | Грунтовка стяжки акриловой грунтовкой                                    | м2      | 40          |
| 6  | Грунтовка цементно-песчаной стяжки бетоноконтактом                       | м2      | 80          |
| 7  | Затирка кафеля                                                           | м2      | 200         |
| 8  | "Кладка штучного паркета ""в разбежку"" (палуба), ""елочкой"""           | м2      | от 800      |
| 9  | "Кладка штучного паркета ""елочкой с фризами"" или ""двойная плетенка""" | м2      | от 750      |
| 10 | Лакировка пробкового покрытия 3 раза                                     | м2      | 240         |

|    |                                                                          |     |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 11 | Лакировка штучного паркета 3 раза                                        | м2  | 250     |
| 12 | Настил и раскрой фанеры на битумную мастику                              | м2  | 280     |
| 13 | Настил и раскрой фанеры на клей                                          | м2  | 250     |
| 14 | Настил ковροлина                                                         | м2  | 300     |
| 15 | Настил ламината                                                          | м2  | 400     |
| 16 | Настил ламинированного массива доски                                     | м2  | 570     |
| 17 | Настил паркетной доски                                                   | м2  | 500     |
| 18 | Настил подложки                                                          | м2  | 20      |
| 19 | Окраска, лакировка плинтуса                                              | м2  | 120     |
| 20 | Отделка порогов керамической плиткой                                     | м.п | 870     |
| 21 | Распил керамической плитки (керамогранита) по лекалам                    | м.п | 450     |
| 22 | Реставрация, шлифовка, лакировка старого паркета                         | м2  | 1220    |
| 23 | Укладка бордюрной плитки, а также карнизных, угловых, фасадных элементов | м.п | 1000    |
| 24 | Укладка мозаичной плитки                                                 | м2  | от 1800 |
| 25 | Укладка напольной керамической плитки                                    | м2  | от 1200 |
| 26 | Укладка пробкового покрытия на пол                                       | м2  | 330     |
| 27 | Установка маячков на пол                                                 | м2  | 150     |
| 28 | Установка ПВХ плинтуса                                                   | м2  | 150     |
| 29 | Установка плинтуса дубового                                              | м2  | 350     |
| 30 | Установка порошков                                                       | м2  | 200     |
| 31 | Устройство «супер пол» - Кнауф (20мм)                                    | м2  | 570     |

|    |                                                       |    |         |
|----|-------------------------------------------------------|----|---------|
| 32 | Устройство гидроизоляции пола                         | м2 | 300     |
| 33 | Устройство регулируемых полов                         | м2 | 530     |
| 34 | Устройство самовыравнивающейся стяжки пола            | м2 | 450     |
| 35 | Устройство стяжки цементно-песчаной смесью до 70 мм   | м2 | 450     |
| 36 | Устройство бетонной подготовки цпс до 100 мм          | м2 | 550     |
| 37 | Устройство чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью | м2 | 300     |
| 38 | Утепление пола экструдированным пенополистиролом      | м2 | 120     |
| 39 | Фигуры из плитки                                      | м2 | от 1500 |
| 40 | Циклевка штучного паркета                             | м2 | 400     |
| 41 | Шлифовка стяжки                                       | м2 | 350     |

[скрыть...](#)

*Потолки*

| № | Потолочные работы                                                           | Ед. изм | Цена за ед |
|---|-----------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 1 | Выравнивание потолков штукатурными смесями                                  | м2      | от 480     |
| 2 | Грунтовка криволинейных элементов по периметру изгиба                       | п.м     | 60         |
| 3 | Грунтовка потолка                                                           | м2      | 50         |
| 4 | Грунтовка потолка бетоноконтактом                                           | м2      | 80         |
| 5 | Заделка штроб на потолках                                                   | п.м     | 200        |
| 6 | Монтаж и окраска потолочного плинтуса (галтели)                             | м2      | от 300     |
| 7 | Монтаж лепнины из гипса по периметру                                        | п.м     | договорная |
| 8 | Монтаж лепнины из твердого полиуретана под светильники на стене или потолке | шт      | от 700     |
| 9 | Монтаж натяжного потолка                                                    | м2      | от 360     |

|    |                                                                          |     |     |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| 10 | Наклейка стеклоткани на потолок под чистовую шпатлевку                   | м2  | 230 |
| 11 | Окраска лепнины                                                          | п.м | 180 |
| 12 | Отделка потолка плиточным полистиролом                                   | м2  | 250 |
| 13 | Очистка потолка от шпатлевки или краски                                  | м2  | 150 |
| 14 | Поклейка потолочных обоев                                                | м2  | 350 |
| 15 | Покраска в/д краской криволинейных элементов потолка по периметру изгиба | м2  | 300 |
| 16 | Покраска потолка в разные колеры                                         | м2  | 380 |
| 17 | Покраска потолка водоэмульсионной краской в 1 слой                       | м2  | 180 |
| 18 | Покраска потолка с помощью краскопульты декоративными красками           | м2  | 440 |
| 19 | Проклейка армировочной сеткой криволинейных элементов потолка            | м2  | 120 |
| 20 | Проклейка потолка армировочной сеткой                                    | м2  | 70  |
| 21 | Проклейка потолка декоративным материалом на подготовленную поверхность  | м2  | 400 |
| 22 | Проклейка стыков серпянкой                                               | п.м | 50  |
| 23 | Размывание извести, мела, водоэмульсионной краски на потолке             | м2  | 100 |
| 24 | Расшивка и заделка рустов                                                | п.м | 200 |
| 25 | Расшивка и заделка трещин                                                | п.м | 350 |
| 26 | Снятие старых обоев 1 слой                                               | м2  | 70  |
| 27 | Установка малярного уголка на торцевые элементы потолка                  | п.м | 120 |
| 28 | Устройство галтелей, багет деревянных                                    | п.м | 350 |
| 29 | Устройство галтелей, багет пенопластовых                                 | м2  | 240 |
| 30 | Устройство зеркального подвесного потолка                                | м2  | 800 |

|    |                                                                                                                  |      |        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 31 | Устройство пластикового подвесного потолка с обрешеткой                                                          | м2   | 380    |
| 32 | Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости в один слой                                      | м2   | 650    |
| 33 | Устройство подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот сложной геометрической формы по периметру изгиба | п.м  | 2800   |
| 34 | Устройство подвесного потолка типа "Армстронг"                                                                   | м2   | 420    |
| 35 | Устройство потолочного короба из гипсокартона                                                                    | п.м  | 750    |
| 36 | Устройство потолочного портала прямоугольной формы                                                               | м2   | 670    |
| 37 | Устройство реечного подвесного потолка ванна до 3м2                                                              | к-кт | 4500   |
| 38 | Устройство реечного подвесного потолка туалет до 1,5м2                                                           | к-кт | 3000   |
| 39 | Чистовая шпатлевка потолка (до 2 мм), шлифовка                                                                   | м2   | 450    |
| 40 | Шпатлевка потолка (до 2 мм), шлифовка                                                                            | м2   | 350    |
| 41 | Шпатлевка, шлифовка криволинейных элементов потолка                                                              | п.м  | 520    |
| 42 | Штукатурка потолка до 20 мм                                                                                      | м2   | от 500 |
| 43 | Штукатурка потолка с армированием сеткой "рабица"                                                                | м2   | 870    |

[скрыть...](#)  
**Электрика**

| № | Электромонтажные работы                                                           | Ед. изм. | Цена за ед. |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| 1 | Устройство отверстий под монтажную коробку( кабель) в газобетоне                  | шт.      | 230         |
| 2 | Устройство отверстий под монтажную коробку ( кабель) в кирпиче                    | шт.      | 300         |
| 3 | Устройство отверстий под монтажную коробку ( кабель) в бетоне                     | шт.      | 350         |
| 4 | Устройство отверстий в деревянных лагах, стропилах под монтажную коробку( кабель) | шт.      | 350         |
| 5 | Изготовление штробы в бетонных стенах                                             | м/п      | 350         |
| 6 | Изготовление штробы в кирпичных стенах                                            | м/п      | 300         |

|    |                                                                                  |     |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 7  | Изготовление штробы в газобетонных стенах                                        | м/п | 200  |
| 8  | Монтаж пласт. кабель-канала до 100x100                                           | шт. | 150  |
| 9  | Монтаж мет. Лотка(короба) до 300x100                                             | м/п | 200  |
| 10 | Сверление в гипсокартоне отверстий под розетки                                   | шт. | 50   |
| 11 | Вмазка монтажной коробки                                                         | шт. | 50   |
| 12 | Установка в гипсокартон монтажной коробки                                        | шт. | 50   |
| 13 | Установка и расключение распаечной коробки наружной                              | шт. | 300  |
| 14 | Подключение кабеля в сущ. распаечной коробке                                     | шт. | 150  |
| 15 | Изготовление ниши под электрощит в бетонных стенах(зависит от размера щитка)     | шт. | 2500 |
| 16 | Изготовление ниши под электрощит в кирпичных стенах(зависит от размера щитка)    | шт. | 2000 |
| 17 | Изготовление ниши под электрощит в газобетонных стенах(зависит от размера щитка) | шт. | 1500 |
| 18 | Затяжка кабеля в гофру                                                           | м/п | 20   |
| 19 | Прокладка слаботочногоого кабеля до 4х пар                                       | м/п | 30   |
| 20 | Прокладка электрического кабеля до 2,5мм                                         | м/п | 50   |
| 21 | Прокладка электрического кабеля до 10мм                                          | м/п | 100  |
| 22 | Прокладка электрического кабеля до 35мм                                          | м/п | 200  |
| 23 | Сверление в гипсокартоне отверстий под светильники                               | шт. | 150  |
| 24 | Сверление в мет. Профиле отверстий под светильники                               | шт. | 280  |
| 25 | Установка и подключение наружной или внутренней розетки 220В(IP20)               | шт. | 350  |
| 26 | Установка и подключение наружной или внутренней розетки 220В (IP 65,IP54)        | шт. | 350  |
| 27 | Установка и подключение внутренней розетки 380В                                  | шт. | 500  |

|    |                                                                |     |      |
|----|----------------------------------------------------------------|-----|------|
| 28 | Установка и подключение наружной розетки 380В                  | шт. | 500  |
| 29 | Установка и подключение внутренней TV-розетки                  | шт. | 350  |
| 30 | Установка и подключение наружной TV-розетки                    | шт. | 250  |
| 31 | Установка и подключение внутренней lan-розетки                 | шт. | 480  |
| 32 | Установка и подключение наружной lan-розетки                   | шт. | 400  |
| 33 | Установка и подключение внутреннего выключателя                | шт. | 350  |
| 34 | Установка и подключение наружного выключателя                  | шт. | 300  |
| 35 | Установка и подключение бра                                    | шт. | 800  |
| 36 | Установка и подключение люстры на высоте до3 м и весом до3 кг  | шт. | 1800 |
| 37 | Установка и подключение точечного светильника на высоте до3 м  | шт. | 450  |
| 38 | Установка и подключение светильника потолочного типа Армстронг | шт. | 480  |
| 39 | Установка и подключение вентилятора                            | шт. | 700  |
| 40 | Установка и подключение внутреннего диммера                    | шт. | 500  |
| 41 | Установка и подключение наружного диммера                      | шт. | 400  |
| 42 | Установка и подключение внутреннего переключателя              | шт. | 480  |
| 43 | Установка и подключение наружного переключателя                | шт. | 400  |
| 44 | Установка и подключение регулятора теплого пола                | шт. | 900  |
| 45 | Подключение варочной поверхности                               | шт. | 1200 |
| 46 | Подключение стиральной машины                                  | шт. | 1000 |
| 47 | Подключение электрической сауны                                | шт. | 1000 |
| 48 | Установка и подключение УЗО                                    | шт. | 800  |

|    |                                                                   |     |      |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 49 | Установка и подключение автоматического выключателя однополюсного | шт. | 400  |
| 50 | Установка и подключение автоматического выключателя двухполюсного | шт. | 420  |
| 51 | Установка и подключение автоматического выключателя трехполюсного | шт. | 500  |
| 52 | Установка электрощитка навесного                                  | шт. | 1200 |
| 53 | Установка электрощитка в нишу(готовую)                            | шт. | 1500 |
| 54 | Установка электросчётчика трехфазного                             | шт. | 2500 |
| 55 | Установка электросчётчика однофазного                             | шт. | 1500 |
| 56 | Подключение вводного кабеля                                       | шт. | 1500 |
| 57 | Монтаж и подключение стабилизатора напряжения 220 В               | шт. | 5000 |
| 58 | Монтаж и подключение генератора напряжения с блоком АВР 220 В     | шт. | 5000 |
| 59 | Составление калькуляции на стоимость работ                        | м2  | 30   |

скрыть...

Сантехника

| № | Сантехнические работы                                 | Ед. изм. | Цена за ед. |
|---|-------------------------------------------------------|----------|-------------|
| 1 | Врезка фитингов в действующую подводку                | шт       | 330         |
| 2 | Демонтаж ванны с выносом                              | шт       | 1500        |
| 3 | Демонтаж венткоробов (метал, пластик)                 | п/м      | 120         |
| 4 | Демонтаж душевой кабины с гидромассажем               | шт       | 1000        |
| 5 | Демонтаж душевой кабины с гидромассажем с сохранением | шт       | 2500        |
| 6 | Демонтаж душевой колонки                              | шт       | 550         |
| 7 | Демонтаж душевой штанги                               | шт       | 120         |
| 8 | Демонтаж компакта, биде                               | шт       | 650         |

|    |                                         |     |         |
|----|-----------------------------------------|-----|---------|
| 9  | Демонтаж крана/фильтра/редуктора        | шт  | 100     |
| 10 | Демонтаж кухонной мойки                 | шт  | 350     |
| 11 | Демонтаж мойки с подстольем             | шт  | 100     |
| 12 | Демонтаж поддона                        | шт  | 500     |
| 13 | Демонтаж подиума под ванну (монолит)    | шт  | от 1500 |
| 14 | Демонтаж подиума под поддон (монолит)   | шт  | 750     |
| 15 | Демонтаж полотенцесушителя              | шт  | 480     |
| 16 | Демонтаж радиатора                      | шт  | 600     |
| 17 | Демонтаж раковины                       | шт  | 320     |
| 18 | Демонтаж санитарно-технического шкафа   | шт  | 470     |
| 19 | Демонтаж смесителя                      | шт  | 240     |
| 20 | Демонтаж стиральной машины              | шт  | 250     |
| 21 | Демонтаж стояка из ПВХ до 3 м           | шт  | 750     |
| 22 | Демонтаж стояка из чугуна длиной до 3 м | шт  | 950     |
| 23 | Демонтаж стояка с полотенцесушителем    | шт  | 1120    |
| 24 | Демонтаж труб г\х воды или канализации  | п/м | 120     |
| 25 | Демонтаж фартука под ванной             | м2  | 240     |
| 26 | Демонтаж чугунной фанины на стояке      | шт  | 940     |
| 27 | Демонтаж эксцентриков                   | шт  | 90      |
| 28 | Замена сифона                           | шт  | 300     |
| 29 | Монтаж колпака                          | шт  | 270     |

|    |                                                                                    |        |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| 30 | Монтаж обвязки чугун или полуавтомат (слив-перелив) при установке                  | шт     | 350     |
| 31 | Монтаж стояков до 32 мм с переврезкой (длина до 3 м)                               | шт     | 4300    |
| 32 | Монтаж стояков до 32 мм с переврезкой и установкой полотенцесушителя               | шт     | 4800    |
| 33 | Монтаж шторок (пластик)                                                            | к-т    | 840     |
| 34 | Монтаж шторок (стекло)                                                             | к-т    | от 1500 |
| 35 | Навеска зеркал нестандартных                                                       | шт     | 750     |
| 36 | Навеска зеркал стандартных                                                         | шт     | 500     |
| 37 | Окраска радиаторов отопления                                                       | секция | 75      |
| 38 | Окраска труб отопления                                                             | п/м    | 110     |
| 39 | Очистка радиаторов отопления                                                       | секция | 75      |
| 40 | Очистка труб отопления                                                             | п/м    | 90      |
| 41 | Подключение мойки (простая)                                                        | шт     | 380     |
| 42 | Подключение мойки (сложная)                                                        | шт     | от 700  |
| 43 | Подключение парогенератора                                                         | шт     | 500     |
| 44 | Прокладка труб вентиляции всех диаметров                                           | п.м    | 230     |
| 45 | Прокладка труб гор.и хол. воды на кухню, с установкой кранов,для подключения мойки | точка  | 2500    |
| 46 | Прокладка труб горячей и холодной воды (п/м или отрезок)                           | п.м    | 450     |
| 47 | Прокладка пластиковых труб канализации всех диаметров                              | п.м    | 400     |
| 48 | Расчеканка труб (чугун на пластик)                                                 | шт     | 900     |
| 49 | Сборка душевой кабины                                                              | шт     | от 2000 |
| 50 | Уст-ка мебели для в/комнаты стоимостью от 15000 р.                                 | шт     | 1500    |

|    |                                                                                |     |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 51 | Установка арматуры (регулировка) бочков                                        | к-т | 500     |
| 52 | Установка биде со смесителем                                                   | шт  | 2500    |
| 53 | Установка ванн нестандартных размеров без гидромассажа                         | шт  | 2800    |
| 54 | Установка ванн прямоугольных (акрил на металлическом каркасе) без гидромассажа | шт  | 2500    |
| 55 | Установка ванн чугун/сталь                                                     | шт  | 3000    |
| 56 | Установка вент.решетки нестандартной врезной                                   | шт  | 470     |
| 57 | Установка вент.решетки стандартной накладной                                   | шт  | 140     |
| 58 | Установка водонагревателя накопительного типа                                  | шт  | 1480    |
| 59 | Установка водонагревателя проточного (без прокладки электрокабеля)             | шт  | 670     |
| 60 | Установка гидромассажной колонки                                               | шт  | 1380    |
| 61 | Установка гидромассажной колонки типа (GROHE)                                  | шт  | 3580    |
| 62 | Установка гребенки                                                             | шт  | 750     |
| 63 | Установка душевой кабины с подключением                                        | шт  | от 5000 |
| 64 | Установка душевой штанги                                                       | шт  | 500     |
| 65 | Установка заглушек на трубопроводе                                             | шт  | 50      |
| 66 | Установка закольцовки на трубу отопления                                       | шт  | 820     |
| 67 | Установка компакта (стоимостью до 10тыс.руб)                                   | шт  | 2500    |
| 68 | Установка кронштейнов                                                          | шт  | 170     |
| 69 | Установка крышки биде                                                          | шт  | 430     |
| 70 | Установка люков ревизии                                                        | шт  | от 470  |
| 71 | Установка манжета резинового (уплотнительное кольцо)                           | шт  | 50      |

|    |                                                                           |    |         |
|----|---------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 72 | Установка мойки                                                           | шт | 650     |
| 73 | Установка навесного/встроенного компакта                                  | шт | от 3000 |
| 74 | Установка парогенератора                                                  | шт | 670     |
| 75 | Установка поддона на пол (акрил) с подключением к канализации             | шт | 1500    |
| 76 | Установка подстоля                                                        | шт | 300     |
| 77 | Установка радиатора отопления на штатное место                            | шт | 1500    |
| 78 | Установка радиатора отопления                                             | шт | от 2000 |
| 79 | Установка разъёмного соединения (Американки)                              | шт | 250     |
| 80 | Установка раковины/тюльпана                                               | шт | 1000    |
| 81 | Установка расширительного бака                                            | шт | 840     |
| 82 | Установка сливного трапа                                                  | шт | 800     |
| 83 | Установка смесителя для биде                                              | шт | 720     |
| 84 | Установка смесителя с душем для ванной комнаты                            | шт | 1200    |
| 85 | Установка смесителя терморегулирующего                                    | шт | 1420    |
| 86 | Установка смесителя типа "ёлочка"                                         | шт | 870     |
| 87 | Установка счётчика воды                                                   | шт | 800     |
| 88 | Установка терморегулятора                                                 | шт | 500     |
| 89 | Установка тюльпана - полу подиум                                          | шт | 1430    |
| 90 | Установка угловой ванны (акрил на металлическом каркасе) без гидромассажа | шт | 3350    |
| 91 | Установка фильтра очистки воды с подсоединением к канализации             | шт | 1370    |
| 92 | Установка фильтра,шарового крана,редуктора                                | шт | 650     |

|     |                                                                    |     |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 93  | Установка электронного смесителя                                   | шт  | 2380    |
| 94  | Установка элемента (отвод, переход) трубы вентиляции               | шт  | 250     |
| 95  | Установка элемента (отвод, переход) трубы канализации (до 100 мм)  | шт  | 240     |
| 96  | Установка элемента (фитинга) трубы г/х воды (до 50 мм)             | шт  | 90      |
| 97  | Установка полотенцесушителя на штатное место                       | шт  | 2500    |
| 98  | Устройство подиума элементарного под поддон, ванну без облицовки   | шт  | от 2500 |
| 99  | Устройство санитарно-технического шкафа                            | шт  | от 3000 |
| 100 | Штробление бетона под сантехнические коммуникации до 100мм         | п.м | 480     |
| 101 | Штробление кирпича, гипса под сантехнические коммуникации до 100мм | п.м | 350     |
| 102 | Подключение водонагревателя 220V                                   | шт  | 710     |
| 103 | Установка водяной точки                                            | шт  | 3500    |
| 104 | Подключение водонагревателя (водоточка)                            | шт  | 2100    |
| 105 | Установка штучных изделий (мыльниц, полочек, крючков и т. д.)      | шт  | 750     |

[скрыть...](#)

*Демонтаж*

| № | Демонтажные работы                             | Ед.изм | Цена за ед |
|---|------------------------------------------------|--------|------------|
| 1 | Демонтаж бетонных несущих стен по согласованию | м2     | 5800       |
| 2 | Демонтаж бетонных перегородок до 80мм          | м2     | 3200       |
| 3 | Демонтаж венткоробов бетонных                  | м2     | 3740       |
| 4 | Демонтаж деревяннго дверного блока             | шт     | 290        |
| 5 | Демонтаж деревянного пола                      | м2     | 450        |
| 6 | Демонтаж деревянных шкафов,антресолей и т.д.   | шт     | 560        |

|    |                                                                  |     |      |
|----|------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 7  | Демонтаж кафельной плитки (без сохранения)                       | м2  | 250  |
| 8  | Демонтаж кирпичных стен (в полкирпича / в кирпич)                | м2  | 900  |
| 9  | Демонтаж линолеума, ковролина                                    | м2  | 40   |
| 10 | Демонтаж металлического дверного блока                           | шт  | 950  |
| 11 | Демонтаж наличников без сохранения                               | п/м | 50   |
| 12 | Демонтаж основы под паркет                                       | м2  | 80   |
| 13 | Демонтаж паркета                                                 | м2  | 150  |
| 14 | Демонтаж паркетной доски с обрешёткой                            | м2  | 290  |
| 15 | Демонтаж перегородок из дерева, гипсокартона, пенобетона         | м2  | 440  |
| 16 | Демонтаж плинтусов, галтелей и т.д.                              | п/м | 30   |
| 17 | Демонтаж подвесного потолка "Армстронг"                          | м2  | 120  |
| 18 | Демонтаж подоконников                                            | шт  | 380  |
| 19 | Демонтаж пола под сантехкабиной                                  | м2  | 850  |
| 20 | Демонтаж потолков над сантехкабиной                              | м2  | 350  |
| 21 | Демонтаж старого окна и подоконника                              | шт  | 940  |
| 22 | Демонтаж старой штукатурки                                       | м2  | 200  |
| 23 | Демонтаж стен (перегородок) из гипсолита, ГКЛ                    | м2  | 470  |
| 24 | Демонтаж стен (перегородок) кирпичных (1/ 4,1/ 2) и шлакоблочных | м2  | 530  |
| 25 | Демонтаж существующих ж/бетонных конструкций                     | м3  | 3170 |
| 26 | Демонтаж существующих кирпичных конструкций                      | м3  | 2630 |
| 27 | Демонтаж цементно-песчаной стяжки до 70мм                        | м2  | 210  |

|    |                         |    |     |
|----|-------------------------|----|-----|
| 28 | Демонтаж откосов из ГКЛ | м2 | 140 |
|----|-------------------------|----|-----|

[скрыть...](#)

*Другие работы*

| №                              | Наименование работ                                       | Ед.изм | Цена за ед. |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|-------------|
| Общие                          |                                                          |        |             |
| 1                              | Вынос мусора                                             | меш    | 110         |
| 2                              | Выполнение общестроительных работ                        | к-кт   | от 1400     |
| 3                              | Выполнение подсобных работ                               | н/ч    | 180         |
| 4                              | Перестановка мебели                                      | чел    | 150         |
| 5                              | Погрузо-разгрузочные работы                              | этаж   | 110         |
| 6                              | Составление сметной документации                         | к-кс   | 1700        |
| 7                              | Уборка помещений                                         | м2     | 90          |
| 8                              | Услуги по взаимодействию с эксплуатационной организацией | к-кс   | 940         |
| 9                              | Устройство лесов и подмостей, опалубка                   | н/ч    | 140         |
| 10                             | Выполнение сопутствующих работ                           | н/ч    | 940         |
| Вентиляция и кондиционирование |                                                          |        |             |
| 1                              | Монтаж воздуховодов из оцинкованной стали                | м.п    | 350         |
| 2                              | Монтаж гибких воздуховодов                               | м.п    | 200         |
| 3                              | Монтаж канального вентилятора                            | шт     | 1000        |
| 4                              | Монтаж крышного вентилятора                              | шт     | 800         |
| 5                              | Монтаж радиального вентилятора                           | шт     | 940         |
| 6                              | Монтаж шумоглушителя                                     | шт     | 500         |

|               |                                                                          |     |      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 7             | Монтаж утеплителя самоклеющегося                                         | п.м | 60   |
| 8             | Монтаж утеплителя с использованием клея                                  | м.п | 100  |
| 9             | Установка воздухораспределительной решетки                               | шт  | 100  |
| 10            | Установка адаптера воздухораспределительной решетки                      | шт  | 150  |
| 11            | Изготовление и установка врезок                                          | шт  | 100  |
| 12            | Изготовление фланца на шина-рейке 20                                     | шт  | 40   |
| 13            | Изготовление фланца на шина-рейке 40                                     | шт  | 50   |
| 14            | Установка дроссель клапана                                               | шт  | 80   |
| 15            | Установка воздухозаборной решетки                                        | шт  | 380  |
| 16            | Установка гибкой вставки                                                 | шт  | 80   |
| 17            | Монтаж каркасно-панельной приточной установки                            | шт  | 40   |
| 18            | Монтаж каркасно-панельной вытяжной установки                             | шт  | 40   |
| 19            | Монтаж пожарного клапана                                                 | шт  | 40   |
| 20            | Монтаж зонта вытяжного                                                   | шт  | 380  |
| 21            | Монтаж пластиковых воздуховодов                                          | м.п | 170  |
| 22            | Высверливание отверстий под вентиляционное оборудование в гипсокартоне   | шт  | 750  |
| 23            | Высверливание отверстий под вентиляционное оборудование в бетонной стене | шт  | 2000 |
| <b>Балкон</b> |                                                                          |     |      |
| 1             | Демонтаж конструкции                                                     | шт  | 2800 |
| 2             | Защитный экран оцинкованный (гофр. лист)                                 | п/м | 800  |
| 3             | Защитный экран ПВХ, сайдинг                                              | м2  | 770  |

|    |                                                |     |         |
|----|------------------------------------------------|-----|---------|
| 13 | Обшивка вагонкой категории "А"                 | м2  | 520     |
| 14 | Обшивка ПВХ вагонкой внутренняя (белая)        | м2  | 430     |
| 15 | Обшивка ПВХ наружная (белая)                   | м2  | 770     |
| 16 | Обшивка ПВХ панелями (белые)                   | м2  | 520     |
| 17 | Обшивка ПВХ сайдингом                          | м2  | 770     |
| 18 | Отделка откосов деревом до 250 мм              | п/м | 430     |
| 19 | Отделка откосов ПВХ до 250 мм                  | п/м | 520     |
| 20 | Отделка откосов ПВХ до 400 мм                  | п/м | 900     |
| 21 | Отделка примыканий деревом, плинтусом, уголком | п/м | 70      |
| 22 | Отделка примыканий ПВХ окончанием              | п/м | 90      |
| 23 | Отлив белый 87 мм                              | п/м | 200     |
| 24 | ПВХ - вставки, защитный экран полиэстр         | м2  | 1250    |
| 25 | Пенополистирол безпрессовый 30мм               | м2  | 240     |
| 26 | Пенополистирол экструзионный                   | м2  | 330     |
| 27 | Пластиковые окна                               | шт  | от 1900 |
| 28 | Подоконник дерево 130 мм                       | п/м | 280     |
| 29 | Подоконник ПВХ 100-150 мм                      | п/м | 390     |
| 30 | Подоконник ПВХ 200 мм                          | п/м | 470     |
| 31 | Подоконник ПВХ 300 мм                          | п/м | 770     |
| 32 | Подоконник ПВХ 400 мм                          | п/м | 1380    |
| 33 | Подоконник ПВХ 500 мм                          | п/м | 1560    |

|              |                                                 |     |         |
|--------------|-------------------------------------------------|-----|---------|
| 34           | Подоконник ПВХ 600 мм                           | п/м | 1840    |
| 35           | Пол дерево категории "А"                        | м2  | 900     |
| 36           | Пол ламинат                                     | м2  | 350     |
| 37           | Полки ДСП (белая)                               | м2  | 1250    |
| 38           | Полки фанера 15 мм                              | м2  | 610     |
| 40           | Увеличение объёма (сварка)                      | н/ч | 730     |
| 43           | Фасад шкафа дерево (распашной)                  | м2  | 1800    |
| 44           | Шумоизоляция оцинкованного покрытия             | п/м | 330     |
| <b>Двери</b> |                                                 |     |         |
| 1            | Врезка замка                                    | шт  | 430     |
| 2            | Врезка петель                                   | шт  | 180     |
| 3            | Обустройство дверного проёма                    | шт  | 2350    |
| 4            | Окраска дверного блока                          | шт  | 1580    |
| 5            | Расширение дверного проёма в бетоне             | п/м | 1370    |
| 6            | Расширение дверного проёма в кирпиче            | п/м | 870     |
| 7            | Расширение проема для установки входной двери   | шт  | 2850    |
| 8            | Усиление проемов металлическим профилем         | п/м | 1400    |
| 9            | Установка арок готовых или выполненных на заказ | шт  | 2900    |
| 10           | Установка входной металлической двери           | шт  | от 3000 |
| 11           | Установка готовых стекол                        | шт  | 140     |
| 12           | Установка дверного добора                       | п/м | 210     |

|    |                                                                |     |      |
|----|----------------------------------------------------------------|-----|------|
| 13 | Установка дверных стопоров                                     | шт  | 90   |
| 14 | Установка декоративных деревянных конструкций                  | шт  | 940  |
| 15 | Установка декоративных и защитных уголков                      | п/м | 110  |
| 16 | Установка декоративных порожков                                | шт  | 170  |
| 17 | Установка наличника                                            | п/м | 180  |
| 18 | Установка новой межкомнатной двери                             | шт  | 2500 |
| 19 | Установка новой межкомнатной двустворчатой двери               | шт  | 3470 |
| 20 | Установка фурнитуры                                            | шт  | 150  |
| 21 | Установка щитовых ламинированных дверей с коробкой, фурнитурой | шт  | 1500 |
| 22 | Устройство арки в готовом проёме блоками, гипсокартоном        | шт  | 1870 |
| 23 | Устройство дверного проёма в бетоне до 200мм                   | п.м | 2800 |
| 24 | Устройство дверного проёма в кирпиче до 200мм                  | м2  | 1560 |
| 25 | Шлифовка и лакировка дверных полотен и коробки                 | шт  | 780  |

#### Окна

|   |                             |      |      |
|---|-----------------------------|------|------|
| 1 | Демонтаж/монтаж стекол      | шт   | 80   |
| 2 | Демонтаж/монтаж фурнитуры   | шт   | 60   |
| 3 | Замена штапика, нащельников | п/м  | 90   |
| 4 | Окраска балконного блока    | к-кс | 2330 |
| 5 | Окраска оконных рам         | шт   | 2300 |
| 6 | Удаление старой краски      | шт   | 2610 |
| 7 | Установка жалюзей           | шт   | 470  |

|    |                                                  |     |         |
|----|--------------------------------------------------|-----|---------|
| 8  | Установка карнизов                               | п/м | 190     |
| 9  | Установка новых окон                             | шт  | от 1900 |
| 10 | Установка подоконников                           | п/м | 340     |
| 11 | Установка рольставней                            | шт  | от 890  |
| 12 | Шпатлевка, шлифовка, покраска оконных откосов    | шт  | 2630    |
| 13 | Устройство откосов из гипсокартона               | п.м | 380     |
| 14 | Грунтовка, шпаклевка, шлифовка, покраска откосов | п.м | 940     |