ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**Электрика**

Вид работ	Стоимость
Демонтаж счетчика	от ~~690~~ 552 руб/шт
Демонтаж (разборка) эл/щита	от ~~920~~ 736 руб/шт
Демонтаж электрофурнитуры	от ~~120~~ 96 руб/шт
Демонтаж электропроводки	от ~~30~~ 24 руб/м.п.
Демонтаж люстры	от ~~230~~ 184 руб/шт
Штробление ниши под электрощит	от ~~2880~~ 2304 руб/шт
Штробление под электропроводку	от ~~280~~ 224 руб/м.п.
Проход сквозь бетон толщиной стены до 400 мм d до 25 мм	от ~~350~~ 280 руб/шт

Потолок

Вид работ	Стоимость
Расшивка рустов	от ~~110~~ 88 руб/м.п.
Очистка потолка от краски, мела	от ~~170~~ 136 руб/кв.м.
Демонтаж подвесных потоков	от ~~160~~ 128 руб/кв.м.

Стены

Вид работ	Стоимость
Очистка стен от старых обоев	от ~~80~~ 64 руб/кв.м.
Очистка стен от краски	от ~~140~~ 112 руб/кв.м.
Насечка стен	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Демонтаж плитки	от ~~230~~ 184 руб/кв.м.

Вид работ	Стоимость
Демонтаж штукатурки	от ~~230~~ 184 руб/кв.м.
Демонтаж межкомнатных перегородок	от ~~290~~ 232 руб/кв.м.
Демонтаж стен из гипсокартона, панелей ПВХ	от ~~150~~ 120 руб/кв.м.
Демонтаж деревянных встроенных шкафов, антреселей и т.д.	от ~~350~~ 280

Сантехника

Вид работ	Стоимость
Демонтаж ванны	от ~~600~~ 480 руб/шт
Демонтаж унитаза	от ~~350~~ 280 руб/шт
Демонтаж мойки, раковины	от ~~200~~ 160 руб/шт
Демонтаж смесителя	от ~~150~~ 120 руб/шт
Демонтаж полотенцесушителя	от ~~350~~ 280 руб/шт
Демонтаж труб водоснабжения	от ~~290~~ 48 руб/м.п.
Демонтаж стояка горячей, холодной воды	от ~~400~~ 320 руб/шт
Расчеканка труб канализации	от ~~1000~~ 800 руб/шт
Штробление под трубы водоснабжения	от ~~300~~ 240 руб/м.п.
Демонтаж радиатора, бойлера	от ~~400~~ 320 руб/шт

Пол

Вид работ	Стоимость
Демонтаж плинтуса	от ~~50~~ 40 руб/кв.м.
Демонтаж бетонного плинтуса	от ~~350~~ 280 руб/м.п.

Вид работ	Стоимость
Демонтаж чернового пола	от ~~350~~ 184 руб/кв.м.
Демонтаж старой стяжки	от ~~300~~ 240 руб/кв.м.
Демонтаж паркета	от ~~120~~ 96 руб/кв.м.
Демонтаж линолеума, плитки ПВХ	от ~~80~~ 64 руб/кв.м.

Окна, двери

Вид работ	Стоимость
Демонтаж откосов	от ~~180~~ 144 руб/м.п.
Демонтаж подоконной доски	от ~~230~~ 184 руб/м.п.
Демонтаж межкомнатной двери	от ~~350~~ 280 руб/шт
Упаковка окон и дверей	от ~~180~~ 144 руб/шт

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Вид работ	Стоимость
Установка электрического щита	от ~~920~~ 736 руб/шт
Установка счетчика	от ~~2300~~ 1840 руб/шт
Установка DIN рейки	от ~~180~~ 144 руб/шт
Монтаж автоматов 1ф	от ~~450~~ 360 руб/шт
Монтаж автоматов 2ф	от ~~520~~ 416 руб/шт
Установка УЗО	от ~~460~~ 368 руб/шт
Прокладка кабеля	от ~~90~~ 72 руб/м.п.
Прокладка кабеля в гофре ,кабель-канале	от ~~140~~ 112 руб/м.п.

Вид работ	Стоимость
Установка и подключение распределительной коробки	от ~~690~~ 552 руб/шт
Установка телевизионного «Делителя»	от ~~460~~ 368 руб/шт
Установка монтажной коробки в бетон и кирпич	от ~~380~~ 304 руб/шт
Установка монтажной коробки в гипсокартон и дерево	от ~~230~~ 184 руб/шт
Прокладка нагревательного элемента теплого пола	от ~~580~~ 464 руб/кв.м.
Установка терморегулятора для теплого пола (1 термостат)	от ~~580~~ 464 руб/шт
Установка бра с подключением	от ~~460~~ 368 руб/шт
Установка люстры с подключением	от ~~640~~ 512 руб/шт
Установка светильников на потолке «Армстронг»	от ~~520~~ 416 руб/шт
Подключение и установка вентилятора	от ~~920~~ 736 руб/шт
Установка датчиков	от ~~450~~ 360 руб/шт
Установка трансформатора	от ~~580~~ 464 руб/шт
Установка звонка	от ~~350~~ 280 руб/шт

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Вид работ	Стоимость
Замена труб стояков горячей и холодной воды	от ~~3450~~ 2760 руб/шт
Установка шарового крана	от ~~460~~ 368 руб/шт
Установка коллектора водоснабжения	от ~~1380~~ 1104 руб/шт
Установка редуктора давления воды	от ~~1040~~ 832 руб/шт
Установка счетчика воды	от ~~900~~ 720 руб/шт

Вид работ	Стоимость
Установка фильтров воды грубой очистки	от ~~450~~ 360 руб/шт
Установка фильтра тонкой очистки	от ~~1380~~ 1104 руб/шт
Разводка холодной воды (точка)	от ~~1440~~ 1152 руб/шт
Разводка труб горячей воды (точка)	от ~~1440~~ 1152 руб/шт
Прокладка труб водоснабжения, отопления	от ~~350~~ 280 руб/м.п..
Переборка канализационного стояка	от ~~8050~~ 6440 руб/шт
Разводка труб канализации (точка)	от ~~580~~ 464 руб/шт
Прокладка фановых труб наружная	от ~~230~~ 184 руб/м.п.
Прокладка гофр. трубки, изоляции	от ~~40~~ 32 руб/м.п.
Установка инсталляции	от ~~2300~~ 1840 руб/шт
Установка биде, унитаза	от ~~2300~~ 1840 руб/шт
Установка ванны	от ~~2800~~ 2240 руб/шт
Установка ванны акриловой	от ~~4030~~ 3224 руб/шт
Установка раковины, мойки	от ~~1100~~ 880 руб/шт
Установка раковины с тумбой	от ~~1610~~ 1288 руб/шт
Устройство подиума	от ~~4600~~ 3680 руб/шт
Установка поддона душевой кабины	от ~~1960~~ 1568 руб/шт
Установка душевой кабины	от ~~6900~~ 5520 руб/шт
Установка смесителя	от ~~690~~ 552 руб/шт

Вид работ	Стоимость
Установка душевой панели	от ~~1150~~ 920 руб/шт
Установка штанги для душа	от ~~350~~ 280 руб/шт
Установка и подключение стиральной, посудомоечной машины	от ~~690~~ 552 руб/шт
Замена креплений полотенцесушителя	от ~~690~~ 552 руб/комп.
Установка полотенцесушителя	от ~~2300~~ 1084 руб/шт
Установка водонагревателя	от ~~1730~~ 1384 руб/шт
Монтаж радиатора отопления	от ~~920~~ 736 руб/шт
Демонтаж/монтаж радиатора с байпасом, полипропилен	от ~~3910~~ 3128 руб/шт
Установка водонагревателя	от ~~1730~~ 1384 руб/шт

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

Потолки

Вид работ	Стоимость
Монтаж панелей ПВХ на потолок	от ~~750~~ 600 руб/кв.м.
Установка подвесного реечного потолка	от ~~600~~ 480 руб/кв.м.
Установка стандартного комплекта реечного потолка (туалет)	от ~~2000~~ 1600 руб/шт
Установка стандартного комплекта реечного потолка (ванна)	от ~~2300~~ 1840 руб/шт
Установка потолка из гипсокартона	от ~~690~~ 552 руб/кв.м.
Установка 2 уровня потолка из гипсокартона	от ~~850~~ 680 руб/кв.м.
Обычный прямолинейный короб из гипсокартона	от ~~550~~ 440 руб/м.п.
Криволинейный элемент дизайна потолка из гипсокартона	от ~~900~~ 720 руб/м.п.

Вид работ	Стоимость
Элемент потолка со встроенной скрытой подсветкой	от ~~690~~ 552 руб/м.п.
Установка потолочного плинтуса или багета (полиуретан)	от ~~180~~ 144 руб/м.п.

Стены

Вид работ	Стоимость
Монтаж гипсокартона на стену с устройством каркаса	от ~~650~~ 520 руб/кв.м.
Монтаж внутренней межкомнатной перегородки из гипсокартона	от ~~690~~ 552 руб/кв.м.
Монтаж второго слоя гипсокартона	от ~~150~~ 120 руб/кв.м.
Монтаж гипсокартона на стену на клей	от ~~450~~ 360 руб/кв.м.
Устройство закладных	от ~~500~~ 400 руб/ед.
Устройство фальш коробки в гипсокартоне	от ~~180~~ 144 руб/шт.
Изготовление арки из гипсокартона	от ~~2200~~ 1760 руб/м.п.
Устройство декоративных коробов из гипсокартона (прямолинейных)	от ~~500~~ 400 руб/м.п.
Изготовление нестандартных конструкции из гипсокартона	от ~~900~~ 720 руб/шт.
Монтаж внутренней межкомнатной перегородки (1/2 кирпича)	от ~~900~~ 720 руб/кв.м.
Монтаж внутренней межкомнатной перегородки 100 мм (пенобетон)	от ~~690~~ 552 руб/кв.м.
Обшивка стен панелями ПВХ	от ~~600~~ 480 руб/кв.м.
Устройство тепло-звуко изоляции (мин.вата)	от ~~110~~ 88 руб/кв.м.
Устройство тепло-звуко изоляции (пеноплекс)	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Изготовление короба под трубы	от ~~2300~~ 1840 руб/ед.

Вид работ	Стоимость
Устройство ниши	от ~~2300~~ 1840 руб/ед.
Установка лючка ревизии	от ~~400~~ 320 руб/шт.
Устройство скрытой ревизии	от ~~1700~~ 1360 руб/шт.
Установка декоративных уголков	от ~~120~~ 96 руб/м.п.
Устройство декора из полиуретана	от ~~650~~ 520 руб/шт.

Полы

Вид работ	Стоимость
Гидроизоляция пола	от ~~290~~ 232 руб/кв.м.
Настил пленки	от ~~60~~ 48 руб/кв.м.
Засыпка керамзитом	от ~~100~~ 80 руб/кв.м.
Устройство черного пола	от ~~410~~ 328 руб/кв.м.
Настил фанеры	от ~~230~~ 184 руб/кв.м.
Укладка подложки	от ~~50~~ 40 руб/кв.м.
Укладка обычного линолеума	от ~~210~~ 168 руб/кв.м.
Укладка коммерческого линолеума	от ~~300~~ 240 руб/кв.м.
Укладка ламината	от ~~280~~ 224 руб/кв.м.
Укладка половой доски	от ~~640~~ 512 руб/кв.м.
Укладка паркетной доски	от ~~640~~ 512 руб/кв.м.
Настил ковролина	от ~~210~~ 168 руб/кв.м.

Вид работ	Стоимость
Монтаж плинтуса ПВХ	от ~~130~~ 104 руб/кв.м.
Установка порожков	от ~~370~~ 296 руб/м.п.

Окна, двери

Вид работ	Стоимость
Установка откосов	от ~~420~~ 336 руб/м.п.
Установка подоконника	от ~~640~~ 512 руб/м.п.
Демонтаж/монтаж наличников	от ~~100~~ 80 руб/м.п.
Подрезка межкомнатной двери	от ~~460~~ 368 руб/шт.

ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

Потолки

Вид работ	Стоимость
Грунтовка потолка за 1 слой	от ~~40~~ 32 руб/м.п.
Штукатурка потолка	от ~~520~~ 416 руб/м.п.
Установка маяков (потолок)	от ~~100~~ 80 руб/м.п.
Штукатурка потолка по маякам	от ~~690~~ 552 руб/м.п.

Стены

Вид работ	Стоимость
Визуальная штукатурка	от ~~420~~ 336 руб/кв.м.
Установка маяков (стены)	от ~~80~~ 64 руб/кв.м.
Штукатурка стен по маякам	от ~~550~~ 440 руб/кв.м.

Вид работ	Стоимость
Установка штукатурной сетки	от ~~70~~ 56 руб/кв.м.
Установка штукатурной сетки (оцинкованной)	от ~~120~~ 96 руб/кв.м.
Установка уголков армирующих	от ~~120~~ 96 руб/м.п.

Полы

Вид работ	Стоимость
Лакировка паркета	от ~~40~~ 32 руб/кв.м.
Частичное выравнивание пола (заделка рустов, трещин, отверстий)	от ~~160~~ 128 руб/кв.м.
Выравнивание самовыравнивающим составом	от ~~280~~ 224 руб/кв.м.
Установка маяков (пол)	от ~~70~~ 56 руб/кв.м.
Засыпка керамзитом	от ~~100~~ 80 руб/кв.м.
Изготовление ЦПС стяжки по маякам до 5 см.	от ~~520~~ 416 руб/кв.м.
Изготовление ЦПС стяжки по маякам более 5 см.	от ~~640~~ 512 руб/кв.м.

УКЛАДКА ПЛИТКИ

Стены

Вид работ	Стоимость
Грунтовка стен	от ~~40~~ 32 руб/кв.м.
Грунтовка стен бетоноконтактом	от ~~60~~ 48 руб/кв.м.
Облицовка настенной плиткой (на подготовленную поверхность)	от ~~980~~ 784 руб/кв.м.
Диагональная облицовка настенной плитки.	от ~~1700~~ 1360 руб/кв.м.

Вид работ	Стоимость
Облицовка стен декоративной плиткой, камнем	от ~~1450~~ 1160 руб/кв.м.
Облицовка плиткой мозаика (на подготовленную поверхность)	от ~~1800~~ 1440 руб/кв.м.
Укладка декоративного бордюра	от ~~300~~ 240 руб/м.п.
Укладка керамической плитки	от ~~980~~ 784 руб/м.п.
Резка плитки по радиусу	от ~~1250~~ 1000 руб/м.п.
Вырез отверстий в плитке	от ~~180~~ 144 руб/шт.
Облицовка коробов, ниш, откосов плиткой	от ~~600~~ 480 руб/м.п.
Запил плитки под 45 градусов	от ~~750~~ 600 руб/м.п.
Установка уголков плиточных	от ~~160~~ 128 руб/м.п.

Пол

Вид работ	Стоимость
Грунтовка пола	от ~~40~~ 32 руб/кв.м.
Укладка плитки на пол	от ~~980~~ 784 руб/кв.м.
Диагональная укладка плитки на пол	от ~~980~~ 784 руб/кв.м.
Укладка керамогранита на пол	от ~~1130~~ 904 руб/кв.м.
Затирка швов керамической плитки	от ~~170~~ 136 руб/кв.м.
Затирка швов мозаичной плитки	от ~~230~~ 184 руб/кв.м.
Изготовление порогов из керамической плитки	от ~~690~~ 552 руб/шт.

Потолки

Вид работ	Стоимость
Грунтовка потолка	от ~~40~~ 32 руб/за 1 слой кв.м.
Шпатлевка и шлифовка потолка	от ~~320~~ 256 руб/кв.м.
Окраска потолка в/д краской	от ~~210~~ 168 руб/кв.м.
Оклейка потолка обоями	от ~~290~~ 232 руб/кв.м.
Установка потолочного плинтуса или багета	от ~~180~~ 144 руб/м.п.
Окраска потолочного плинтуса или багета	от ~~110~~ 88 руб/м.п.

Стены

Вид работ	Стоимость
Грунтовка стен за 1 слой	от ~~40~~ 32 руб/за руб/кв.м.
Заделка рустов с сеткой	от ~~130~~ 104 руб/м.п.
Заделка швов и саморезов на гипсокартоне	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Монтаж малярной сетки	от ~~70~~ 56 руб/кв.м.
Монтаж сетки (серпянки)	от ~~50~~ 40 руб/м.п.
Шпатлевка и шлифовка стен под обои	от ~~280~~ 224 руб/кв.м.
Шпатлевка и шлифовка стен под окраску	от ~~320~~ 256 руб/кв.м.
Окраска стен в/д краской	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Окраска в 2 слоя в/д краской по обоям	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Оклейка обоями (виниловые, флизелиновые, бумажные)	от ~~230~~ 184 руб/кв.м.

Вид работ	Стоимость
Оклейка текстильными обоями	от ~~330~~ 264 руб/кв.м.
Оклейка обоями с подбором рисунка	от ~~180~~ 144 руб/кв.м.
Оклейка стеклообоями	от ~~260~~ 208 руб/кв.м.

Полы

Вид работ	Стоимость
Лакировка паркета	от ~~150~~ 120 руб/кв.м.
Лакировка плинтуса	от ~~90~~ 72 руб/м.п.

Окна, двери

Вид работ	Стоимость
Оштукатуривание откосов	от ~~350~~ 280 руб/м.п.
Шпатлевка откосов	от ~~180~~ 144 руб/м.п.
Окраска откосов	от ~~120~~ 96 руб/м.п.
Оклейка откосов флизелином	от ~~150~~ 120 руб/м.п.
Окраска труб отопления	от ~~180~~ 144 руб/м.п.
Окраска радиатора	от ~~920~~ 736 руб/шт.

СТОИМОСТЬ РЕМОНТА КВАРТИРЫ ПОД КЛЮЧ (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 2020 Г.)

Цены на ремонт под ключ

Стоимость основных работ под ключ (с учетом черновых материалов)

Тип квартиры	Цена	Материалы
Студия	от 250 000 руб.	125 000 руб.
Однокомнатная	от 330 000 руб.	165 000 руб.
Двухкомнатная	от 420 000 руб.	210 000 руб.
Трехкомнатная	от 520 000 руб.	260 000 руб.