Расценки на отделку квартиры в Санкт-Петербурге

Категория ремонта квартир	Цена за кв.м.
«Эконом»	от 3 000 до 5 000 руб.
«Комфорт»	от 5 000 до 7 000 руб.
«Бизнес-класс»	от 7 000 до 10 000 руб.
«Люкс»	от 10 000 руб.

Стены	Единицы измерения	Цена
Снятие старых обоев	м.кв.	от 25 руб.
Грунтовка стен в один слой	м.кв.	от 30 руб.
Шпатлевка в один слой (сплошная)	м.кв.	от 100 руб.
Шпатлевка в два слоя с оштукатуриванием поверхности (сплошная)	м.кв.	от 120 руб.
Выравнивание штукатурной смесью под правило	м.кв.	от 250 руб.
Выравнивание штукатурной смесью частичное	м.кв.	от 140 руб.
Выравнивание штукатурной смесью по маякам	м.кв.	от 320 руб.
Оклейка стен обоями (стоимостью до 500 руб.)	м.кв.	от 120 руб.
Оклейка стен обоями (стоимостью от 500 руб.)	м.кв.	от 190 руб.
Оклейка стен комбинированными обоями	м.кв.	от 260 руб.
Покраска стен в два слоя (по обоям)	м.кв.	от 140 руб.
Покраска стен в два слоя (по шпатлевке)	м.кв.	от 160 руб.
Установка штукатурных маяков	м.кв.	от 40 руб.
Отбивка штукатурки со стен	м.кв.	от 40 руб.
Бордюр (без врезки)	м.погон.	от 60 руб.
Бордюр (с врезкой)	м.погон.	от 90 руб.
Обшивка гипроком (ГКЛ) стены с установкой каркаса от 10 м.кв.	м.кв.	от 250 руб.
Обшивка гипроком (ГКЛ)стены с установкой каркаса до 10 м.кв.	м.кв.	от 270 руб.
Заделка стыков, шурупов на гипроке с проклейкой стыков сеткой	м.кв.	от 60 руб.
Штукатурная сетка наклейка	м.кв.	от 60 руб.
Штукатурная сетка набивка	м.кв.	от 70 руб.
Обшивка панелями, вагонкой	м.кв.	от 370 руб.
Устройство перегородок из ГКЛ	м.кв.	от 450 руб.
Устройство звукоизоляции	м.кв.	от 110 руб.

Стены	Единицы измерения	Цена
Окраска радиатора стального	м.кв.	от 500 руб.
Окраска радиатора чугунного	м.кв.	от 700 руб.
Укладка гипсолитовых, пазогребневых, пенобетонных плит	м.кв.	от 580 руб.
Нанесение жидких обоев (без подготовки)	м.кв.	от 380 руб.
Нанесение декоративной штукатурки	м.кв.	от 800 руб.
Потолок	Единицы измерения	Цена
Снятие обоев с потолка	м кв.	от 30 руб.
Грунтовка потолка в один слой	м кв.	от 25 руб.
Выравнивание штукатурной смесью	м кв.	от 220 руб.
Размывка, зачистка потолка	м кв.	от 50 руб.
Оклейка армирующей сеткой	м кв.	от 90 руб.
Сплошная шпатлевка в один слой с ошкуриванием поверхности	м кв.	от 120 руб.
Сплошная шпатлевка в два слоя с ошкуриванием поверхности	м кв.	от 160 руб.
Оклейка обоев (без подготовки) до 500 руб.	м кв.	от 190 руб.
Оклейка обоев (без подготовки) от 500 руб.	м кв.	от 220 руб.
Покраска потолков в 2 слоя	м кв.	от 160 руб.
Оштукатуривание поверхности	м кв.	от 500 руб.
Отбивка штукатурки	м кв.	от 70 руб.
Обшивка потолка гипроком от 10 м кв.	м кв.	от 410 руб.
Обшивка потолка гипроком до 10 м кв.	м кв.	от 610 руб.
Обшивка потолка ГКЛ в 2 уровня прямолинейный	м кв.	от 550 руб.
Обшивка потолка ГКЛ в 2 уровня криволинейный	м кв.	от 760 руб.
Заделка стыков, саморезов на гипроке с проклейкой стыков сеткой прямолинейной	м кв.	от 80 руб.
Заделка стыков, саморезов на гипроке с проклейкой стыков сеткой криволинейной	м кв.	от 100 руб.
Монтаж потолочной плитки	м кв.	от 200 руб.
Установка галтелей	м.погон.	от 70 руб.
Обшивка панелями, вагонкой от 10 кв.м.	м кв.	от 220 руб.
Обшивка панелями, вагонкой до 10 кв.м.	м кв.	от 350 руб.
Монтаж подвесного потолка типа «Армстронг» от 10 кв.м.	м кв.	от 210 руб.
Монтаж подвесного потолка типа «Армстронг» до 10 кв.м.	м кв.	от 270 руб.
Полы	Единицы измерения	Цена

Стены	Единицы измерения	Цена
Устройство дощатых полов по готовым лагам от 10 м кв.	м.кв.	от 290 руб.
Устройство дощатых полов по готовым лагам до 10 м кв.	м.кв.	от 350 руб.
ЦПС (цементно-песчаная стяжка) толщиной до 100 мм	м.кв.	от 360 руб.
Устройство армирования под стяжку	м.кв.	от 40 руб.
Установка маяков	м.кв.	от 45 руб.
Устройство гидроизоляции пола	м.кв.	от 140 руб.
Устройство гидроизоляционного грунта	м.кв.	от 40 руб.
Заливные (самовыравнивающимся раствором) толщиной до 30 мм	м.кв.	от 240 руб.
Настил фанеры ДСП на бетонный пол	м.кв.	от 220 руб.
Настил фанеры или ДСП на дощатый пол (без выравнивания) от 10 м кв.	м.кв.	от 230 руб.
Настил фанеры или ДСП на дощатый пол (без выравнивания) до 10 м кв.	м.кв.	от 280 руб.
Демонтаж деревянных полов	м.кв.	от 50 руб.
Подсыпка керамзитом	м.кв.	от 70 руб.
Демонтаж старого паркета	м.кв.	от 55 руб.
Настил паркета штучного на клей и на гвозди (на готовое основание) от 10 м кв.	м.кв.	от 490 руб.
Настил паркета штучного на клей и на гвозди (на готовое основание) до 10 м кв.	м.кв.	от 650 руб.
Покрытие паркета лаком в один слой	м.кв.	от 85 руб.
Шпатлевка паркета	м.кв.	от 110 руб.
Настил линолеума, ковровых покрытий от 10 м кв.	м.кв.	от 120 руб.
Настил линолеума, ковровых покрытий до 10 м кв.	м.кв.	от 230 руб.
Сварка шва линолеума холодная (скотч, клей)	м.погон.	от 400 руб.
Монтаж плинтуса деревянного	м.погон.	от 100 руб.
Монтаж плинтуса пластикового	м.погон.	от 70 руб.
Окраска плинтуса или наличника	м.погон.	от 70 руб.
Монтаж профильных порожков	м.погон.	от 200 руб.
Демонтаж старого плинтуса	м.погон.	от 20 руб.
Демонтаж старого, не проклеенного покрытия	м.кв.	от 20 руб.
Демонтаж старого, проклеенного покрытия	м.кв.	от 30 руб.
Облицовка керамической плиткой	Единицы измерения	Цена
Подготовка поверхности (зачистка)	м.кв.	от 55 руб.
Грунтовка	м.кв.	от 30 руб.

Стены	Единицы измерения	Цена
Выравнивание поверхности	м.кв.	от 170 руб.
Сбивка старой плитки	м.кв.	от 70 руб.
Нанесение насечек на стены	м.кв.	от 70 руб.
Укладка керамической плитки на клей до 600 руб. м.кв.	м.кв.	от 630 руб.
Укладка керамической плитки на клей свыше 600 руб. м.кв.	м.кв.	от 790 руб.
Затирка швов	м.кв.	от 120 руб.
Установка бордюра	м.погон.	от 150 руб.
Сверление отверстий под трубы	м.кв.	от 100 руб.
Сверление отверстий под дюбель	м.кв.	от 30 руб.
Монтаж углового профиля	м.погон.	от 70 руб.
Прочее	Единицы измерения	Цена
Мастер на час (первый час)	час	от 1000 руб.
Мастер на час (второй час)	час	от 800 руб.
Мастер на час (последующие часы)	час	от 500 руб.
Акриловый вкладыш (ванна в ванну)	шт.	от 5700 руб.
Натяжные потолки	м.кв.	от 500 руб.
Остекление лоджий (замена холодного на теплое)	м.п. перил	от 7000 руб.
Аренда и доставка лесов	шт.	от 800 руб.
Аренда и доставка стремянки	шт.	от 500 руб.
Составление сметы (в случае отказа от выполнения работ)	шт.	от 1000 руб.