

Стоимость ремонта квартиры: полы

Стоимость отдельных видов ремонтно-отделочных работ: полы

Демонтаж керамической плитки (без сохранения материала)	кв.м.	105р.
Демонтаж ламината, паркетной доски	кв.м.	90р.
Демонтаж линолеума, ковролина	кв.м.	40р.
Демонтаж плинтуса установленного на клей	м.п.	90р.
Демонтаж плинтуса установленного на саморезы	м.п.	40р.
Демонтаж цементно-песчаной стяжки	кв.м.	230р.
Гидроизоляция пола с монтажом армирующей ленты по периметру	кв.м.	250р.
Грунтовка пола	кв.м.	30р.
Протравка пола "Антиплесень"	кв.м.	60р.
Монтаж маяков под стяжку финишным ровнителем	кв.м.	90р.
Монтаж маяков под стяжку цементно-песчаной смесью	кв.м.	110р.
Устройство стяжки песчанно-цементной смесью толщиной до 5 см	кв.м.	460р.
Устройство стяжки финишным ровнителем	кв.м.	230р.
Устройство стяжки плитами ГВЛ (сухая стяжка)	кв.м.	250р.
Настил оргалита	кв.м.	120р.
Настил фанеры на деревянное основание	кв.м.	150р.
Устройство дощатых полов по готовым лагам	кв.м.	220р.
Устройство лаг (*)	кв.м.	310р.
Монтаж плинтуса деревянного, МДФ, полиуретан на жидкие гвозди (*)	м.п.	220р.
Монтаж плинтуса деревянного, МДФ, полиуретан на крепления (*)	м.п.	290р.
Монтаж плинтуса пластикового	м.п.	120р.
Настил ковролина	кв.м.	170р.
Настил ламината (*)	кв.м.	225р.
Настил линолеума	кв.м.	170р.
Настил паркетной доски (*)	кв.м.	260р.
Настил пробкового пола на клей (*)	кв.м.	540р.
Настил пробкового пола на замках (*)	кв.м.	225р.
Настил модульного паркета (*)	кв.м.	410р.
Укладка плитки кварц-винил, ПФХ на клей (*)	кв.м.	540р.
Укладка плитки кварц-винил, ПФХ на замках (*)	кв.м.	225р.
Укладка подложки	кв.м.	45р.
Укладка напольной керамической плитки (*) (цена от)	кв.м.	990р.
Укладка напольного керамогранита (*) (цена от)	кв.м.	1 090р.
Укладка листовой мозаики (*)	кв.м.	1 690р.
Затирка швов (*)	кв.м.	120р.
Затирка швов мозаики (*)	кв.м.	400р.

Стоимость ремонта квартиры: стены

Стоимость отдельных видов ремонтно-отделочных работ: стены

Демонтаж коробов/перегородок из листовых материалов (ДСП, ГКЛ, ГВЛ, ацеид)	кв.м.	390р.
Демонтаж перегородок из пеноблоков/гипсоблоков	кв.м.	360р.
Демонтаж старой кафельной плитки (без сохранения материала)	кв.м.	105р.
Демонтаж старой штукатурки	кв.м.	110р.
Демонтаж стеновых панелей с обрешеткой (фагонка, МДФ, пластик)	кв.м.	150р.
Очистка стен от старых обоев (1 слой, +10 руб. за каждый последующий слой)	кв.м.	80р.
Снос стен железобетон до 100мм	кв.м.	1 200р.
Снос стен кирпичных (кирпич)	кв.м.	1 280р.
Снос стен старый фонд (деревянный каркас, слой доски, сетка, гарцовка)	кв.м.	800р.

Металлоусиление стандартного проема арматурой	проем	490р.
Устройство/расширение проема в гипсокартонной перегородке	м.п.	760р.
Устройство/расширение проема в ж.б. стене (ширина стены до 10 см)	м.п.	1 640р.
Устройство/расширение проема в кирпичной стене (ширина стены до 10 см)	м.п.	430р.
Устройство/расширение проема в ненесущей стене (ширина стены до 10 см)	м.п.	390р.
Устройство межкомнатных перегородок из пазогребневого блока более 20 кв.м.	кв.м	410р.
Устройство межкомнатных перегородок из пенобетонного блока более 20 кв.м.	кв.м.	730р.
Монтаж стеновых панелей (пластик, МДФ) на клей к стене	кв.м.	260р.
<u>Обшивка стен стеновыми панелями (без учёта каркаса)</u>	кв.м.	380р.
<u>Возведение прямолинейных перегородок из ГКЛ (в один слой с двух сторон)</u>	кв.м.	670 р.
<u>Монтаж декоративного короба из ГКЛ в 1 слой (коэф. сложности 1.0)</u>	м.п.	440р.
Обшивка каркаса гипсокартоном (1 слой)	кв.м.	230р.
Обшивка каркаса фанерой (1 слой)	кв.м.	260р.
Установка пластикового ревизионного люка в короб	шт.	650р.
Установка ревизионного люка "под плитку" в короб	шт.	1 560р.
Нанесение обмазочной (жидкой) гидроизоляции	кв.м.	250р.
Монтаж штукатурных маяков	кв.м.	90р.
Установка малярного уголка	м.п.	90р.
Устройство штукатурной армировочной сетки	кв.м.	100р.
Штукатурка (визуальное выравнивание) стен смесью "Ротбанд"	кв.м.	290р.
Штукатурка стен смесью "Ротбанд" слоем до 2 см	кв.м.	360р.
Грунтовка стен (1 слой)	кв.м.	30р.
Обработка стен грунтом "Бетонконтакт"	кв.м.	50р.
Протравка стен "Антиплесень"	кв.м.	60р.
Шпатлевка стен (1 слой)	кв.м.	100р.
Шпатлевка стен финишной жидкой шпатлевкой (1 слой)	кв.м.	130р.
Оклейка стен стеклохолстом "Паутинка"	кв.м.	150р.
Оклейка стен флизелином	кв.м.	175р.
<u>Оклейка стен обоями (виниловые, флизелиновые) (*)</u>	кв.м.	225р.
Оклейка стен обоями с подбором рисунка (*)	кв.м.	265р.
Оклейка стен обоями (бумажные) (*)	кв.м.	320р.
Оклейка стен обоями натуральными (*)	кв.м.	530р.
Оклейка стен обоями пробковыми (*)	кв.м.	530р.
Оклейка стен обоями текстильными (*)	кв.м.	530р.
Оклейка стен обоями (фотообои, фреска) (*)	кв.м.	550р.
<u>Окрашка стен в/д краской в 2 слоя (по обоям, по шпатлёвке)</u>	кв.м.	145р.
Покраска труб	кв.м.	150р.
Затирка швов	кв.м.	120р.
Затирка швов мозаики	кв.м.	400р.
<u>Облицовка стен керамической плиткой стандартных размеров 20x30, 20x40 (*)</u>	кв.м.	900р.
<u>Облицовка стен листовой мозаикой (*)</u>	кв.м.	1 690р.
Облицовка стен керамогранитом (*)	кв.м.	1 450р.
Облицовка стен мрамором (*)	кв.м.	1 980р.
Обшивка откоса ГКЛ	м.п.	480р.
Обшивка откоса пластиковыми панелями / пластиком	м.п.	480р.
Грунтовка откоса (1 слой)	м.п.	30р.
Обработка откоса грунтом "Бетонконтакт"	м.п.	50р.
Протравка откоса "Антиплесень"	м.п.	60р.
Штукатурка откоса смесью "Ротбанд" слоем до 2 см	м.п.	380р.
Шпатлёвка откоса (1 слой)	м.п.	100р.
Шпатлевка откоса финишной жидкой шпатлевкой (1 слой)	м.п.	130р.
Ошкуривание (шлифовка) откоса	м.п.	70р.
Монтаж декоративных уголков на откос	м.п.	165р.

Покраска откоса (2 слоя)

м.п.

145р.

Стоимость ремонта квартиры: потолки

Стоимость отдельных видов ремонтно-отделочных работ: потолки

Демонтаж подвесных потолков из панелей (с обрешеткой)	кв.м.	120р.
Демонтаж подвесных потолков типа "Армстронг" (с обрешеткой)	кв.м.	90р.
Демонтаж потолков из ГКЛ (без сохранения материала)	кв.м.	230р.
Демонтаж натяжного потолка (с крепежным профилем)	кв.м.	150р.
Демонтаж полистироловой (пенопластовой) плитки с потолка	кв.м.	120р.
Зачистка потолка от извести или мела	кв.м.	100р.
Зачистка потолка от старых обоев	кв.м.	100р.
Монтаж штукатурных маяков	кв.м.	150р.
Штукатурка (визуальное выравнивание) потолков смесью "Ротбанд"	кв.м.	320р.
Штукатурка потолков смесью "Ротбанд" слоем до 2 см	кв.м.	390р.
Грунтовка потолка (1 слой)	кв.м.	40р.
Обработка стен грунтом "Бетонконтакт"	кв.м.	60р.
Протравка потолка "Антиплесень"	кв.м.	70р.
Шпатлёвка потолка сплошная (1 слой)	кв.м.	120р.
Шпатлевка потолка финишной жидкой шпатлевкой	кв.м.	150р.
Шлифовка (ошкуривание) потолка	кв.м.	80р.
Проклейка потолка стеклохолстом "Паутинка"	кв.м.	170р.
Проклейка потолка флизелином	кв.м.	200р.
Поклейка на потолок полистироловой (пенопластовой) плитки	кв.м.	270р.
Покраска потолка в/д краской (2 слоя)	кв.м.	190р.
Монтаж галтелей из пенопласта (тонких) на жидкие гвозди	м.п.	220р.
Монтаж лепнины из твердого полиуретана	м.п.	450р.
Монтаж подвесного потолка "Армстронг", "Грильятто" 10 кв.м. и более	кв.м.	390р.
Монтаж подвесного потолка пластикового	кв.м.	410р.
Монтаж подвесного потолка реечного менее 5 кв.м.	ед	2 850р.
Монтаж потолка из ГКЛ в одной плоскости в один слой	кв.м.	790р.
Монтаж декоративного короба из ГКЛ в 1 слой (коэф. сложности 1.0)	м.п.	790р.
Монтаж несущего металлического каркаса	кв.м.	380р.
Обшивка каркаса гипсокартоном (1 слой)	кв.м.	410р.
Натяжной потолок (белый, без шва, любая фактура, производство Pongs Германия)	кв.м.	660р.
Монтаж крепежного профиля по прямой	м.п.	120р.
Монтаж закладных для встраиваемых светильников + вырез	шт.	250р.
Монтаж закладных для планки люстры + вырез	шт.	520р.
Монтаж крюка для люстры + вырез	шт.	430р.
Обход углов, труб, вырез прочих отверстий	шт.	150р.

Стоимость ремонта квартиры в СПб: сантехнические работы

Отдельные виды сантехнических работ

Демонтаж унитаза/биде/писсуара	шт.	200р.
Демонтаж ванны с обвязкой (без выноса)	шт.	490р.
Демонтаж водонагревателя накопительного	шт.	990р.
Демонтаж водосчетчика	шт.	220р.
Демонтаж отсекающего вентиля	шт.	110р.
Демонтаж душевого поддона	шт.	680р.
Демонтаж душевой кабины	шт.	1 600р.

Демонтаж полотенцесушителя	шт.	260р.
Демонтаж радиатора (алюминиевого, стального)	шт.	260р.
Демонтаж раковины	шт.	310р.
Демонтаж сифона раковины	шт.	100р.
Демонтаж смесителя	шт.	260р.
Установка ванны акриловой прямоугольной без гидромассажа (*)	шт.	2 500р.
Монтаж ванны стальной	шт.	1 530р.
Монтаж ванны чугунной	шт.	2 500р.
Монтаж душевой штанги	шт.	220р.
Сборка душевой кабины, гидробокса (*)	шт.	6 500р.
Установка душевой кабины простой	шт.	5 800р.
Установка душевого ограждения (дверь в нишу)	шт.	5 000р.
Монтаж и подключение инсталляции (без унитаза)	шт.	3 550р.
Установка напольного унитаза (биде) с подключением	шт.	1 350р.
Установка настенного унитаза (биде) с подключением	шт.	1 150р.
Монтаж раковины (*)	шт.	1 120р.
Монтаж раковины с пьедесталом (*)	шт.	1 440р.
Монтаж и сборка сифона под раковину	шт.	360р.
Монтаж смесителя настенного	шт.	650р.
Монтаж смесителя с душевой лейкой (*)	шт.	780р.
Монтаж смесителя с подводкой снизу (*)	шт.	550р.
Монтаж полотенцесушителя на готовую подводку (*)	шт.	670р.
Монтаж кронштейнов для радиаторов отопления/полотенцесушителя	шт.	270р.
Монтаж радиатора алюминиевого на готовую подводку (*)	шт.	810р.
Крепление труб при монтаже (бурение отверстия, дюбель, закрепление)	шт.	50р.
Монтаж крана (шарового, вентильного)	шт.	290р.
Монтаж распределительного коллектора	шт.	850р.
Монтаж водорозетки	шт.	220р.
Монтаж труб канализационных	м.п.	270р.
Монтаж труб водоснабжения	м.п.	270р.
Установка канализационного трапа	шт.	810р.
Устройство штробы под сантехнические трубы (без оштук.) в ж/б стене	м.п.	550р.
Устройство штробы под сантехнические трубы (без оштук.) в пенобетоне/гипсолите	м.п.	360р.
Устройство штробы под канализационные трубы (без оштук.) в ж/б стене	м.п.	720р.
Устройство штробы под канализационные трубы (без оштук.) в пенобетоне/гипсолите	м.п.	450р.
Герметизация углов и примыканий сантехническим силиконом	м.п.	150р.
Монтаж пластикового декоративного уголка на борт ванны	м.п.	220р.
Монтаж водонагревателя накопительного (50-80 л.)	шт.	1 570р.
Подключение к водопроводу встраиваемой посудомоечной машины	шт.	1 220р.
Подключение к водопроводу стиральной машины	шт.	810р.
Опрессовка системы водоснабжения	линия	1 500р.
(*) На не стандартные размеры и дорогостоящее оборудование могут вводиться дополнительные коэффициенты.		

Стоимость ремонта квартиры в СПб: электромонтажные работы

Стоимость ремонта квартиры в СПб: электромонтажные работы

Демонтаж однополюсного автомата	шт.	90р.
Демонтаж двухполюсного автомата	шт.	100р.

Демонтаж открытой проводки	м.п.	30р.
Демонтаж люстры	шт.	190р.
Демонтаж эл.точки (розетка, выключатель, распаячная коробка)	шт.	90р.
Демонтаж электросчетчика	шт.	450р.
Демонтаж электрощитка	шт.	450р.
Прокладка кабеля по потолку/по стенам/в штробе открытым способом	м.п.	90р.
Устройство гнезда для подрозетника в ж/б стене	шт.	500р.
Устройство гнезда для подрозетника в пенобетоне/гипсолите	шт.	270р.
Устройство штробы (2*2 см) под проводку (без оштук.) в ж/б стене	м.п.	500р.
Устройство штробы (2*2 см) под проводку (без оштук.) в пенобетоне/гипсолите	м.п.	270р.
Штробление под щит (ниша 500*300*150 мм) в ж/б стене	шт.	6 000р.
Штробление под щит (ниша 500*300*150 мм) в пенобетоне/гипсолите	шт.	2 500р.
Установка распаячной коробки в ж/б стене	шт.	550р.
Установка распаячной коробки в пенобетоне/гипсолите	шт.	290р.
Установка распаячной коробки с креплением к стене/потолку без штробления	шт.	250р.
<u>Установка электрощитка</u>	шт.	670р.
Монтаж двухполюсного автомата	шт.	630р.
Монтаж однополюсного автомата	шт.	210р.
Монтаж счётчика учёта электроэнергии однофазного	шт.	680р.
Монтаж электроавтомата УЗО	шт.	630р.
Монтаж крепежной коробки под эл.точку с черновой обмазкой штукатуркой	шт.	190р.
<u>Монтаж фурнитуры розетки, выключателя с рамкой</u>	шт.	150р.
<u>Монтаж потолочного/настенного светильника (бра)</u>	шт.	350р.
Монтаж сетевой розетки/клемной коробки на электрическую плиту	шт.	440р.
<u>Монтаж точечных светильников в ГКЛ + вырез</u>	шт.	350р.
<u>Монтаж точечных светильников в натяжном потолке</u>	шт.	220р.
Подключение и монтаж регулятора тёплого пола	шт.	580р.
Установка люстры простой 3 рожковой (без сборки)	шт.	750р.
Установка люстры простой 5 рожковой (без сборки)	шт.	1 000р.
<u>Установка люстры повышенной сложности (без сборки)</u>	шт.	1 500р.
Укладка тёплого пола (раскрой и натяжка сетки саморезами в пол)	кв.м.	670р.
Установка и подключение трансформатора для светодиодной ленты	шт.	270р.
Монтаж светодиодной ленты	м.п.	250р.
Монтаж и подключение кухонной вытяжки (без сборки)	шт.	1 550р.
Монтаж вытяжного вентилятора	шт.	630р.
Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	970р.

Стоимость ремонта квартиры в СПб: окна

Стоимость ремонта квартиры в СПб: оконные работы

Демонтаж оконного блока	шт.	640р.
Демонтаж декоративного уголка	м.п.	25р.
Демонтаж оконного пластикового/ГКЛ откоса	м.п.	130р.
Демонтаж подоконника	шт.	250р.
<u>Монтаж подоконника акрилового</u>	шт.	2 500р.
Монтаж подоконника пластикового	м.п.	570р.
Монтаж подоконника деревянного	м.п.	860р.
Подготовка (выравнивание) поверхности для установки подоконника	м.п.	625р.
Ремонт стыков откосов (расшивка, грунтовка, заделка герметиком)	м.п.	190р.
Акриловка стыков откосов (обезжиривание, заделка акрилом)	м.п.	110р.
Зачистка оконных рам от пленки, строительного силикона и мастики	м.п.	175р.

Стоимость ремонта квартиры в СПб: двери

Стоимость ремонта квартиры в СПб: дверные работы

Полный демонтаж двери (наличники, коробка, полотно)	шт.	590р.
Демонтаж дверного полотна	шт.	120р.
Демонтаж дверной коробки	шт.	230р.
Демонтаж наличников	сторона	120р.
Демонтаж стыковочного/деревянного порожка	шт.	100р.
Монтаж двери межкомнатной (без добора и замков)	шт.	2 250р.
Монтаж врезного замка (в т.ч. ручки защелки)	шт.	520р.
Монтаж дверного добора	м.п.	100р.
Монтаж дверной коробки	шт.	810р.
Монтаж дверных доводчиков	шт.	580р.
Монтаж дверных стопоров	шт.	250р.
Монтаж наличников	сторона	350р.
Монтаж стыкоперекрывающего порожка/уголка	шт.	450р.
Штукатурка дверного откоса под установку двери (черновая)	м.п.	175р.
Уменьшение дверного проёма листовыми материалами (фанера, ГКЛ, ДСП)	м.п.	175р.

Стоимость ремонта квартиры в СПб: плотницкие работы

Стоимость ремонта квартиры в СПб: плотницкие работы

Демонтаж антресоли	шт.	500р.
Демонтаж дверей мебели	шт.	60р.
Демонтаж карниза	шт.	350р.
Демонтаж мебели (без сохранения)	предмет	650р.
Демонтаж полок	шт.	100р.
Разборка мебели (для последующей сборки)	предмет	1 200р.
Демонтаж настенных аксессуаров	шт.	20р.
Изготовление антресоли (*)	шт.	1 650р.
Изготовление стенных шкафов (*)	шт.	2 750р.
Изготовление шкафчиков (*)	шт.	1 650р.
Монтаж жалюзи	шт.	440р.
Монтаж штанги для душевой шторки (2 крепления)	шт.	900р.
Навешивание зеркала (*)	шт.	550р.
Навешивание полки (*)	шт.	220р.
Навешивание шкафа (*)	шт.	550р.
Подвес карниза длиной до 2м	шт.	440р.
Сборка новой корпусной мебели типа "Икеа"	предмет	550р.
Демонтаж вентиляционной решетки, фланца вытяжки	шт.	50р.
Демонтаж вентиляционных коробов, гофры	м.п.	150р.
Бурение отверстия в вентиляционной шахте	шт.	1 100р.
Монтаж гофры вентиляции	м.п.	120р.
Монтаж фланца вентиляции	шт.	450р.

(*) на нестандартные размеры, на сложные конструкции и т.д.могут вводиться дополнительные коэффициенты

Стоимость ремонта квартиры в СПб: дополнительные работы

Стоимость ремонта квартиры в СПб: дополнительные работы

Вывоз мусора (Газель, до 3,5 тонн)	машина	4 200р.
Вывоз мусора (ГАЗ, до 10 тонн)	машина	6 800р.
Распил длинномерных предметов для утилизации	распил	10р.
Вывоз мусора до мусорного контейнера (без лифта) (дополнительно 10 руб за этаж)	шт.	40р.
Вывоз мусора до мусорного контейнера (с лифтом) (в мешках)	шт.	40р.
Изготовление вспомогательных средств без стоимости материалов (козлы, леса)	шт.	500р.
Монтаж защитного пола (пленка, листовой оргалит, проклейка скотчем)	кв.м.	70р.
Монтаж защитного пола (пленка, проклейка скотчем)	кв.м.	25р.
Демонтаж защитного пола (пленка, листовой оргалит, проклейка скотчем)	кв.м.	25р.
Перемещение легкой или малогабаритной мебели	предмет	100р.
Перемещение тяжелой или крупногабаритной мебели	предмет	250р.
Укрытие предметов стрейтч-лентой или пленкой	шт.	100р.
Упаковка мусора в мешки	шт.	10р.
Черновая уборка помещения	кв.м.	35р.
Чистовая уборка помещения после ремонта (с мытьем окон и балконной группы)	кв.м.	175р.
Монтаж временного унитаза	шт.	450р.
Мытье окон	окно	250р.
Прокладка проводки для временного освещения	кв.м.	20р.