Основные позиции по ремонту и отделке помещений

Основные позиции по ремонту и отделке помещений.

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Монтаж натяжного потолка (матовый,сатиновый,глянцевый)	м2	от 450
Облицовка каф.плиткой	м2	от 550
Замена трубопроводов	объем	от 1500
Замена радиаторов отопления, полотенцесушителей	объем	от 1500
Установка сантехники, душевых кабин	шт	от 1500
Электромонтажные работы	шт	от 150
Установка дверей, окон	м2	от 600
Настил напольного покрытия	м2	от 120
Грунтовка поверхностей	м2	от 25
Малярно-штукатурные работы	м2	от 120
Гипсокартонные конструкции любой сложности	м2	от 350
Работы с декоративными материалами	м2	от 400
Услуги грузчиков	час	400
Услуги манипулятора	час	900
Услуги мини эксковатора	час	1000
Услуги Газели 3м.	час	600
Косметический ремонт	м2	от 1900
Частичный ремонт	объем	от 2000
Капитальный ремонт	м2	от 3800

Подробные цены на услуги

Демонтажные работы

Наименование работ	Ед.изм	Цена
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Пол:		
Разборка деревянного пола	м2	250
Разборка полов из ДСП	м2	150
Разборка полов из ГВЛ	м2	150
Снятие паркетной доски	м2	100

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Демонтаж ДВП с пола	м2	90
Демонтаж линолеума, ковролина	м2	60
Демонтаж линолеума,ковролина на клею	м2	90
Демонтаж плитки с пола (керамической)	м2	150
Демонтаж цементной стяжки до 5см.	м2	150
Демонтаж цементной стяжки от 5 до 8см.	м2	250
Демонтаж цементной стяжки от 8см.	м2	350
Демонтаж бетонной стяжки	м2	от 400
Демонтаж цементного плинтуса	п.м.	150
Демонтаж бетонного плинтуса	п.м.	250
Демонтаж плинтуса напольного	п.м.	40
Демонтаж плинтуса напольного с сохранением	п.м.	100
Демонтаж тепло-шумоизоляции	м2	50
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Стены:		
Снятие старых обоев со стен	м2	60
Демонтаж штукатурки со стен	м2	200
Демонтаж плитки со стен	м2	150
Очистка стен от побелки.	м2	150
Очистка стен от краски, шпатлевки.	м2	200
Расчистка швов	мп	100
Демонтаж ПВХ, МДФ панелей со стен	м2	150
Демонтаж фальшстен из ГКЛ.	м2	150
Демонтаж короба из ГКЛ, ПВХ, ДСП.	п.м.	150
Демонтаж откосов из ГКЛ,ПВХ	п.м.	100
Демонтаж штукатурки с откосов	п.м.	150
Демонтаж стен (1/2 кирпича)	м2	250

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Демонтаж стен (в кирпич)	м2	350
Демонтаж перегородки (ГКЛ)	м2	240
Демонтаж перегородки (дерево)	м2	260
Демонтаж перегородки в сан. узле (ж/б до7см.)	м2	800
Демонтаж перегородки в сан. узле (ж/б от8 до12см.)	м2	1200
Демонтаж перегородки (ДВП)	м2	240
Пробивка проема в стене (кирпич)	м2	1000
Пробивка проема в стене (1/2 кирпича)	м2	750
Пробивка проема в стене (бетон до 12см.)	м2	2000
Устройство проема в стене (гипсе,гипсолите)	м2	750
Демонтаж вентиляционной решетки	шт.	50
Сверление сквозного отверстия (Ф до20мм.)	шт.	от100
Сверление сквозного отверстия (Ф от25-67мм.)	шт.	от500
Очистка труб от краски	п.м.	100
Очистка секционных батарей от краски	секция	150
Демонтаж лючка	шт.	50
Демонтаж деревянных шкафов, антресолей и т.д.	шт.	500
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Потолок:		
Снятие старых обоев с потолка	м2	90
Очистка потолка от побелки.	м2	200
Очистка потолка от краски, шпатлевки.	м2	250
Демонтаж потолков подвесных	м2	150
Очистка потолочного руста с последующим запениванием	п.м.	150
Демонтаж плинтуса потолочного	п.м.	30
Разборка ПВХ, МДФ панелей с потолка	м2	150
Демонтаж штукатурки с потолка	м2	250

Наименование работ	Ед.изм	Цена
РАЗНЫЕ РАБОТЫ:		
Перенос мебели, прочие работы (мин.3 часа)	ч/час	500
Поход мастера в магазин	шт	300
Клининг (уборка помещений после ремонта)	м2	от100
Вынос мусора (за 1 эт.)	мешок	40
Вынос мусора (за 1 эт.) до контейнера	мешок	от50
Подъем строительного материала (за 1 эт.)	мешок	50

Отделочные работы

Наименование работ	Ед.изм	Цена
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Пол:		
Грунтовка пола на 1 раз	м2	25
Устройство демпферной ленты	мп	50
Выравнивание пола (наливной пол) до 3 см.	м2	240
Устройство стяжки по маякам от 3-5 см.	м2	320
Устройство стяжки по маякам от 5-10 см.	м2	390
Устройство стяжки по маякам от 10 см.	м2	460
Армирование стяжки (сетка сварная)	м2	90
Укладка плитки на пол (без подбора рисунка)	м2	700
Затирка швов мозайки	м2	200
Затирка швов мозайки двухкомпонентной затиркой	м2	500
Укладка плитки на пол по диагонали	м2	850
Облицовка ступеней керамической плиткой	п.м.	от900
Затирка швов плитки	м2	100

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Затирка швов плитки двухкомпонентной затиркой	м2	250
Устройство колошницы (керамический плинтус)	п.м	от250
Укладка фанеры на деревянный пол (без гарантии)	м2	160
Укладка лаг	п.м.	250
Укладка досок по лагам	м2	250
Шлифовка дощатых полов	м2	120
Окраска пола	м2	150
Покрытие пола лаком	м2	120
Устройство полов knauf	м2	450
Укладка фанеры на лаги (один слой)	м2	180
Обработка лаг септиком	п.м	50
Обработка фанеры септиком	м2	50
Укладка шумо-теплоизоляции (мин.вата)	м2	80
Насыпка шумо-теплоизоляции (керамзит) от 5-10 см	м2	100
Насыпка шумо-теплоизоляции (керамзит) от 10-20 см	м2	180
Проливка цементным молоком	м2	140
Укладка паркетной доски	м2	от280
Укладка ламината с подложкой	м2	от250
Укладка ПВХ ламината	м2	от290
Укладка ПВХ ламината на клей	м2	от350
Укладка пробковых панелей	м2	от280
Настил линолеума	м2	от120
Настил линолеума (на клей)	м2	от170
Настил ковролина	м2	от150
Настил плиточного ковролина	м2	от400
Настил ковролина на клей	м2	от210
Монтаж плинтуса напольного пластикого	п.м	80

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Монтаж плинтуса напольного деревяного	п.м	150
Монтаж порожка	п.м	150
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Стены:		
Грунтовка стен на 1 раз	м2	25
Грунтовка стен бетоноконтактом	м2	60
Поклейка стен армировочной сеткой	м2	90
Штукатурка стен визуальная	м2	280
Штукатурка стен по маякам	м2	390
Штукатурка стен декоративная "короед"	м2	350
Монтаж уголка перфорированного	п.м.	80
Шпатлевка стен (под обои)	м2	150
Шлифовка стен	м2	30
Шпатлевка стен (под окраску)	м2	240
Окраска стен 2 слоя	м2	180
Оклейка стен обоями (бумажные)	м2	200
Оклейка стен стеклообоями (паутинка)	м2	140
Оклейка стен обоями (флизилин)	м2	150
Оклейка стен обоями (флизилин) с подгонкой	м2	170
Оклейка стен обоями (виниловые) 50см.	м2	180
Оклейка стен обоями (виниловые) с подгонкой 50см.	м2	200
Оклейка стен обоями в два уровня	м2	240
Оклейка стен обойным бардюром	п.м.	90
Оклейка стен текстильными обоями	м2	от320
Оклейка стен пробковыми панелями	м2	350
Монтаж ламината на клей	м2	350
Устройство перегородки из ГКЛ с учетом форм-я проемов	м2	550
Устройство перегородки из ГКЛ в 2 слоя с учетом форм-я проемов	м2	650

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Монтаж шумо-теплоизоляции	м2	90
Монтаж стен из ГКЛ (ГВЛ) на клей с учетом форм-я проемов	м2	390
Монтаж стены из ГКЛ по каркасу с учетом форм-я проемов	м2	390
Монтаж стены из ПВХ, МДФ панелей по каркасу с учетом форм-я проемов	м2	от400
Заделка швов-стыков стен в ГКЛ с поклейкой серпянки	м2	70
Устройство ПВХ уголка	п.м.	100
Обшивка стен вагонкой	м2	450
Тонировка стен из вагонки на 2 раза	м2	170
Шлифовка снен из вагонки	м2	80
Облицовка стен каф.плиткой	м2	700
Облицовка стен крупноформ-й каф.плиткой	м2	от800
Облицовка стен малоформ-й каф.плиткой (кабанчик)	м2	900
Облицовка стен малоформ-й каф.плиткой (сторона 100)	м2	1400
Облицовка стен малоформ-й каф.плиткой (сторона 150)	м2	1100
Облицовка стен малоформ-й каф.плиткой (сторона 200)	м2	800
Облицовка кухонного фартука каф.плиткой	п.м.	650
Облицовка кухонного фартука каф.плиткой по диагонали	п.м.	950
Затирка швов плитки	м2	100
Затирка швов плитки двухцветной	м2	200
Облицовка кухонного фартука малоформ-й каф.плиткой(сторона 100)	п.м.	1300
Облицовка кухонного фартука малоформ-й каф.плиткой(сторона 150)	п.м.	1000
Облицовка кухонного фартука малоформ-й каф.плиткой(сторона 200)	п.м.	750
Затирка швов плитки двухкомпонентной затиркой	м2	250
Монтаж керамического бордюра	п.м.	250
Рез плитки под 45 градусов (заусовка)	п.м.	800
Устройство отверстий в плитке Ф 25-120мм	шт.	250
Облицовка стен мозайкой	м2	1800

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Затирка швов мозайки	м2	200
Затирка швов мозайки двухкомпонентной затиркой	м2	500
Монтаж трима (уголка) по плитке	п.м.	150
Облицовка стен декоративным камнем	м2	от500
Монтаж откосов из каф.плитки	п.м.	400
Монтаж откосов из ПВХ	п.м.	350
Монтаж откосов из ГКЛ	п.м.	300
Монтаж вентиляционной решетки	шт.	200
Монтаж вентиляционной гофры	п.м.	100
Окраска труб (Ф до 30мм.)	п.м.	200
Монтаж люк-ревизия	шт.	200
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ. Потолок:		
Грунтовка потолка на 1 раз	м2	30
Грунтовка потолка бетоноконтактом	м2	65
Поклейка потолка армировочной сеткой	м2	180
Штукатурка потолков визуальная	м2	350
Штукатурка потолков по маякам	м2	450
Шпатлёвка потолка (под обои)	м2	170
Шлифовка потолка	м2	40
Шпатлевка потолка (под окраску)	м2	270
Ремонт потолочного руста (без гарантии)	п.м.	150
Оклейка потолка обоями (флизилин)	м2	180
Оклейка потолка обоями (винил)	м2	200
Оклейка потолка обоями (бумажные обои)	м2	210
Оклейка потолка стеклообоями (паутинка)	м2	170
Окраска потолка 2 слоя	м2	210
Оклейка потолка текстильными обоями	м2	360

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Оклейка потолка пробковыми панелями	м2	380
Монтаж плинтуса потолочного	п.м.	от150
Шпатлевка плинтуса потолочного	п.м.	от110
Окраска плинтуса потолочного на 2 раза	п.м.	от100
Монтаж потолка "Armstrong"	м2	350
Монтаж потолка из ПВХ, МДФ панелей по металлокаркасу	м2	от450
Монтаж реечных потолков	м2	600
Монтаж реечных потолков (до 2 м2)	объем	2000
Монтаж реечных потолков (от 2 до 6 м2)	объем	3500
Обшивка потолка вагонкой	м2	550
Монтаж уголка деревянного по потолку	п.м.	150
Тонировка уголка деревянного	п.м.	100
Тонировка потолка из вагонки на 2 раза	м2	200
Шлифовка потолка из вагонки	м2	100
Монтаж потолка (ГКЛ) 1 уровень	м2	450
Монтаж потолка (ГКЛ) 2 уровень	м2	650
Монтаж потолка (ГКЛ) 3 уровень и более	м2	от850
Монтаж натяжного потолка (матовый,сатиновый,глянцевый)	м2	от450
Обход дополнительного угла	шт.	250
Обход трубы	шт.	300
Устройство закладной под освещение и т.п.	шт.	250
Устройство ниши под гардину	шт.	от1400
Монтаж потолочной гардины	шт.	от800
Минимальный объем	шт.	1000
Заделка швов-стыков потолка в ГКЛ с поклейкой серпянки	м2	85
Монтаж тепло-шумоизоляции на потолок	м2	120

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Устройство короба из ГКЛ по мет.каркасу потолочный	п.м.	от500
Монтаж перфорированного уголка	п.м.	90

Электрика

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Демонтажные работы:		
Демонтаж эл.точек	шт	50
Демонтаж эл.счетчика	шт	100
Демонтаж эл.щита	шт	200
Демонтаж старой проводки открытой	п.м.	20
Демонтаж старой проводки закрытой	п.м.	50
Демонтаж кабель-канала, гофротрубы	п.м.	30
Монтажные работы:		
Диагностика эл.точек	объем	1000
Монтаж кабеля до 2,5 кв.мм.	п.м.	80
Монтаж кабеля от 2,5 до 6 кв.мм.	п.м.	100
Монтаж гофротрубы открыто до 2,5 кв.мм.	п.м.	40
Монтаж кабель-канала до 2,5 кв.мм.	п.м.	40
Штробление под провод в кирпиче, гипсе, пеноблоке (до 15мм)	п.м.	100
Штробление под провод в бетоне (до 15мм)	п.м.	190
Заделка штроб штукатурным раствором	п.м.	40
Монтаж эл.точек	шт	250
Монтаж установочной коробки	шт	50
Устройство отверстия в ГКЛ, ГВЛ Ф68мм	шт	50
Устройство отверстия в пеноблоке Ф68мм	шт	100

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Устройство отверстия в кирпиче Ф68мм	шт	150
Устройство отверстия в бетоне Ф68мм	шт	200
Монтаж распред.щита наружнего типа	шт	1000
Монтаж распред.щита внутреннего типа	шт	1500
Пусконаладочные работы	ч/час	600
Монтаж эл.счетчика	шт	1000
Монтаж люстры с подключением	шт	500
Монтаж вентилятора	шт	500
Укладка эл.теплого пола	м2	650
Монтаж терморегулятора	шт	450
Монтаж УЗО	шт	350
Монтаж трубки домофона	шт	500

Сантехника

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Демонтажные работы:		
Демонтаж унитаза	шт.	200
Демонтаж полотенцесушителя	шт.	400
Демонтаж ванны (без выноса)	шт.	300
Демонтаж раковины	шт.	250
Демонтаж смесителя	шт.	100
Монтажные работы:		
Установка ванны стальной, акриловой	шт	1900
Установка ванны чугунной	шт	2300
Установка душевой кабины	шт	5000

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Установка душевого улогка	шт	3500
Устройство подиума под установку поддона, ст.машины	шт	1000
Устройство подиума под установку трапа	шт	от7000
Установка унитаза	шт	1500
Установка раковины с сифоном	шт	1500
Установка раковины с сифоном с тумбой	шт	1800
Установка полотенцесушителя с добором труб	шт	3000
Установка полотенцесушителя без добора труб	шт	2000
Установка водонагревателя накопительного типа	шт	2000
Установка водонагревателя проточного типа	шт	1500
Установка биде, писуара	шт	1500
Установка смесителя	шт	500
Монтаж инсталляции	шт	2100
Замена системы ХВС, ГВС	объем	3000-6000
Замена системы канализации	объем	1500-3000
Штроба Ф50-70мм (кирпич,гипс) с заделкой	п.м.	500
Штроба Ф50-70мм (бетон) с заделкой	п.м.	1200
Штроба Ф20-50мм (кирпич,гипс) с заделкой	п.м.	350
Штроба Ф20-50мм (бетон) с заделкой	п.м.	800
Устройство сквозных оверстий до Ф 20мм.	шт	100
Устройство сквозных оверстий Ф 20-40мм.	шт	200
Устройство сквозных оверстий Ф 50-110мм.	шт	от500
Монтаж стояка канализации	п.м.	1500
Монтаж стояка ХВС ,ГВС, отопления	п.м.	1000
Замена крестовины, тройника канализации	шт	1500
Монтаж ФГО	шт	250
Монтаж вентиля	шт	250

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Замена радиатора отопления с добором труб	шт	3500
Замена радиатора отопления без добора труб	шт	2500
Монтаж фильтров тонкой очистки воды	шт	800
Установка счетчиков ХВС,ГВС	шт	800
Устройство утеплителя трубы	п.м.	150
Установка сифона	шт	250
Замена подводящих кранов	шт	400
Замена сифона (ванна)	шт	500
Замена сифона для умывальника	шт	300
Установка посудомоечной,стиральной машины	шт	800
Монтаж душевой стойки	шт	500
Монтаж фильтра питьевой воды	шт	900
Устройство короба из ГКЛВ (большой) от 2,0-3,0 мп	шт	2000
Устройство короба из ГКЛВ (средний) от 1,0-2,0 мп	шт	1500
Устройство короба из ГКЛВ (малый) до 1,0 мп	шт	1000
Монтаж экрана на ванну из ГКЛВ (без отделки)	шт	1800
Монтаж экрана на ванну (стандартный)	шт	700
Окраска батарей секционных	секции	100
Навешивание зеркала, шкафчика	шт.	600
Установка в сан.узле фурнитуры	шт.	300
Монтаж отопления		
Монтаж труб полепропиленовых Ф до 40мм	п.м.	от200
Укладка водяного теплого пола сшитым полеэт.	м2	от600
Монтаж коллектора теплого пола	шт	от3000
Монтаж радиаторов отопления	шт	от1500
Монтаж циркуляционного насоса	шт	от1200
Монтаж группы безопасности	шт	от1200

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Монтаж расширительного бака	шт	от1000
Монтаж и подключение котла отопления	шт	от3000
Монтаж автоматики для глубинных насосов	шт	от3000
Пуск и наладка системы отопления	шт	от4000
Опресовка системы отопления компресором	объем	от2500
Опресовка теплоносителей компресором	объем	от3000
Газоэлектросварочные работы	объем	договорная
Монтаж наружного дымохода	объем	договорная

Установка дверей, окон

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Установка межкомнатных дверей, окон:		
Установка одностворчатой межкомнатной двери (комплект)	шт.	2100
Установка двустворчатой межкомнатной двери (комплект)	шт.	2800
Установка входной двери металлической	шт.	от2500
Установка окон из ПВХ	м2	от600
Установка подоконной доски из ПВХ	м.п.	250
Установка подоконной доски из дерева	м.п.	300
Установка отлива	м.п.	200
Установка нащельника из ПВХ	м.п.	70
Демонтаж оконного блока (за 1 ед)	шт.	от500
Демонтаж дверного блока (за 1 ед)	шт.	250
Установка порога	шт.	150
Установка доборов межкомнатной двери (менее 150 мм.)	м.п.	150
Установка доборов входной двери (более 150 мм.)	м.п.	300
Установка уплотнителя	м.п.	80
Врезка замка (плашка)	шт.	500

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Установка ограничителей открывания дверей	шт.	150
Установка доводчика двери	шт.	600
Установка дверных петель	шт.	150
Установка обналички	м.п.	100
Врезка ручки-защелки	шт.	250
Установка арки	шт.	от 1500

Услуги ТРАНСПОРТА

Наименование работ	Ед.изм	Цена
Транспортные услуги:		
Услуги манипулятора (минимум 4 часа)	час	1000
Услуги мини экскоператора (минимум 6 часов)	час	1200
Доставка мини экскоператора	шт.	договор
Услуги Газели 3м. (минимум 2 часа)	час	600
Погрузка и вывоз мусора с учетом транспорта (ГАЗель)	шт.	4500
Погрузка и вывоз мусора с учетом транспорта (ГАЗон)	шт.	6700
Погрузка и вывоз мусора с учетом транспорта (Камаз)	шт.	9000